

## ОБЩИНА ВЪРБИЦА

### О Б Я В Я В А

I. На основание Заповед 1749 / 11.10 .2021г. на Кмета на Община Върбица във връзка с влезли в сила Решения на Общински съвет - Върбица публичен търг с явно наддаване за продажба на следните имоти частна общинска собственост:

I. По плана на с. Менгишево:

1. Пrazно дворно място, представляващо УПИ I- 57, кв.72 с площ 660 кв.м. с първоначална тръжна цена **4070,00 лв.** / *четири хиляди и седемдесет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

2. Пrazно дворно място, представляващо УПИ II- 57, кв.72 с площ 970 кв.м. с първоначална тръжна цена **5960,00 лв.** / *пет хиляди деветстотин и шестдесет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

3.Пrazно дворно място, представляващо УПИ III-57, кв.72 с площ 855 кв.м. с първоначална тръжна цена **5260,00 лв.** / *пет хиляди двеста и шестдесет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

II. По плана на с. Иваново:

1. Пrazно дворно място, представляващо УПИ XIII-522а, кв.47 с площ 1090 кв.м. с първоначална тръжна цена **3456,00 лв.** / *три хиляди четиристотин петдесет и шест лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

2. Пrazно дворно място, представляващо УПИ XIV-522б, кв.47 с площ 1120 кв.м. с първоначална тръжна цена **3540,00 лв.** / *три хиляди петстотин и четиридесет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

3. УПИ XII-522, кв.47 с площ 800 кв.м. ведно с масивна сграда със ЗП 62 кв.м. , масивна сграда със ЗП 23 кв.м. и паянтова сграда със ЗП 40 кв.м. с първоначална тръжна цена **4240,00 лв.** / *четири хиляди двеста и четиридесет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

III. По плана на с. Бяла река:

1. Пrazно дворно място, представляващо УПИ II-585а, кв.54 с площ 1388 кв.м. с първоначална тръжна цена **8330,00 лв.** / *осем хиляди триста и тридесет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

IV. По плана на с. Сушина:

1. Дворно място с площ 435 кв.м., представляващо ПИ с идентификатор 70398.501.305 по кадастрална карта на с. Сушина и УПИ XII, кв. 22 по регулационния план на селото с построената в него паянтова сграда на два етажа с идентификатор 70398.501.3005.1 със ЗП 120 кв.м. с първоначална тръжна цена **21 680,00 лв.** / *двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

2. Дворно място с площ 2889 кв.м., представляващо ПИ с идентификатор 70398.501.66 по кадастрална карта на с. Сушина с построената в него паянтова сграда с идентификатор 70398.501.66.1 със ЗП 160 кв.м. и паянтова сграда с идентификатор 70398.501.66.2 със ЗП 6 кв.м. с първоначална тръжна цена **17 180,00 лв.** / *седемнадесет хиляди сто и осемдесет лева и 00 ст.*/ с включен ДДС.

V. По плана на гр. Върбица:

1 УПИ ХХІХ-1011, кв. 39 с площ 1515 кв.м. ведно с масивна сграда със ЗП 354 кв.м. и масивна сграда със ЗП 18 кв.м. с първоначална тръжна цена **27 700 лв.** / *двадесет и седем хиляди и седемстотин лева и 00 ст.* / с ДДС.

2. Пrazно дворно място, представляващо УПИ ХХХ-1012, кв. 39 с площ 906 кв.м. с първоначална тръжна цена **7240,00 лв.** / *седем хиляди двеста и четиридесет лева и 00 ст.*/ с ДДС.

3. Пrazно дворно място, представляващо УПИ ХХХІ-1013, кв. 39 с площ 872 кв.м. с първоначална тръжна цена **6970,00 лв.** / *шест хиляди деветстотин и седемдесет лева и 00 ст.*/ с ДДС.

VI. По плана на с. Маломир :

1. Паянтова сграда с площ 80 кв.м. и дворно място с площ 496 кв.м. (бивше кметство) с първоначална тръжна цена **12 390,00 лв.** / *дванадесет хиляди триста и деветдесет лева и 00 ст.* / с ДДС.

VII. По плана на с. Ловец:

1. УПИ X, кв. 25, представляващ празно дворно място с площ 946 кв.м. с първоначална тръжна цена **8700,00 лв.** / *осем хиляди и седемстотин лева и 00 ст.* / с включен ДДС.

2. УПИ XI, кв. 25, представляващ празно дворно място с площ 600 кв.м. с първоначална тръжна цена **7320,00 лв.** / *седем хиляди триста и двадесет лева и 00 ст.* / с включен ДДС.

3. УПИ XII, кв. 25, представляващ празно дворно място с площ 600 кв.м. с първоначална тръжна цена **7320,00 лв.** / *седем хиляди триста и двадесет лева и 00 ст.* / с включен ДДС.

4 УПИ XIII, кв. 25, представляващ празно дворно място с площ 392 кв.м. с първоначална тръжна цена **2040,00 лв.** / *две хиляди и четиридесет лева и 00 ст.* / с включен ДДС.

5. УПИ I, кв. 26, представляващ празно дворно място с площ 845 кв.м. с първоначална тръжна цена **8620,00 лв.** / *осем хиляди и шестстотин и двадесет лева и 00 ст.* / с включен ДДС.

6. УПИ II, кв. 26, представляващ празно дворно място с площ 897 кв.м. с първоначална тръжна цена **9150,00 лв.** / *девет хиляди сто петдесет лева и 00 ст.* / с включен ДДС.

7 УПИ VI-229 кв. 32, представляващ празно дворно място с площ 777 кв. м. с първоначална тръжна цена **7 680,00/седем хиляди шестстотин и осемдесет/ лв с включен ДДС.**

8. УПИ VII-230 кв. 32, представляващ празно дворно място с площ 814 кв. м. с първоначална тръжна цена **лв 7 968,00 лв./седем хиляди деветстотин шестдесет и осем/с включен ДДС.**

9. УПИ VIII-231 кв. 32, представляващ празно дворно място с площ 685 кв. м. с първоначална тръжна цена **6 816,00/шест хиляди осемстотин и шестнадесет/ лв с включен ДДС.**

10. Дворно място с площ 780 кв.м., представляващо УПИ IX-52, кв. 8 с построена МС със ЗП 85 кв.м. с първоначална тръжна цена **9410,00/ девет хиляди четиристотин и десет лева и 00 ст./ с включен ДДС.**



VIII. По плана на с. Чернооково :

1. УПИ V- 34, кв. 11 с площ 870 кв.м. ведно с построените в него двуетажна паянтова сграда – кметство със ЗП 80 кв.м., паянтова сграда със ЗП 15 кв.м., паянтова сграда със ЗП 35 кв.м., навес с оградни стени със ЗП 75 кв.м. **43 500,00 лв. / четиридесет и три хиляди и петстотин лева и 00 ст. / с ДДС.**

**Търгът ще се проведе на 28.10.2021г. от 10.00 часа в ОбА - гр. Върбица стая 206.**

Депозит за участие в размер на 10 % от първоначалната тръжна цена ще се приема до 16.00 часа на последния работен ден предхождащ търга в брой в касата на Общината или по банков път.

**Повторен търг при същите условия ще се проведе на 04.11.2021г. от 10.00 часа**

Получаване на тръжна документация до 16.00ч. на 27.10.2021г. за повторен търг при необходимост до 16:00ч. на 03.11.2021г. в стая 201, ет.2 в сградата на Общината.

Депозит за участие в размер на 10 % от първоначалната тръжна цена ще се приема до 16.00ч. на 27.10.2021г. за повторен търг при необходимост до 16:00ч. на 03.11.2021г.

Участие в търга се допускат физически и юридически лица след предварително подадено заявление за участие в търга до Община Върбица, най-късно до 16.00 часа на деня предхождащ търга, придружено с необходимите документи.

За информация: тел. 05391/21-60.

II. На основание Заповед № 1748/11.10.2021г. на Кмета на Община Върбица публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост в гр. Върбица, представляващ

**Масивна сграда със застроена площ 18 кв.м. , построена в УПИ XII-457, кв. 58 по плана на гр. Върбица с първоначална тръжна наемна цена 45,00лв. без ДДС на месец за срок от 3 /три/години.**

**Търгът ще се проведе на 28.10.2021г.г. от 11.00 часа в ОбА - гр. Върбица стая 206.**

Депозит за участие в размер на 10 % от първоначалната тръжна наемна цена ще се приема до 16.00 часа в деня предхождащ търга в брой в касата на Общината или по банков път.

**Повторен търг при същите условия ще се проведе на 04.11.2021г. от 11.00 часа.**

Участие в търга се допускат физически и юридически лица след предварително подадено заявление за участие в търга до Община Върбица, най-късно до 16.00 часа на деня предхождащ търга придружено от следните документи:

1. За юридически лица и едноличните търговци: търговците следва да посочат своя ЕИК, а юридическите лица, които не са търговци, следва да представят БУЛСТАТ.
2. Нотариално заверено пълномощно, в случай, че кандидатът се представлява от пълномощник; пълномощното следва да е изрично за търга/конкурса и да дава право на

пълномощника да прави наддавателни предложения; едно лице не може да представлява повече от един участник- лично или чрез пълномощник;

3. Декларация от лицето, което представлява ЮЛ, че участникът не се намира в производство по обявяване в несъстоятелност и ликвидация;

4. Декларация по образец, че участникът няма непогасени задължения към общината с настъпил падеж;

5. Документ за внесен депозит, съответно за внесена гаранция за участие. За депозит/гаранция се приема парична вноска по посочена банкова сметка или директно внесена в касата.

6. Декларация, че участникът не е: а) осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 194 - 217, 219 - 260, 301 - 307, 321 и 321а от Наказателния кодекс; б) свързано лице по смисъла на § 1, т. 15 от допълнителните разпоредби на ЗПКОНПИ с кмета на общината; в) сключил договор с лице по чл. 58 от ЗПКОНПИ; г) лишен от право да упражнява търговска дейност; изискванията по т.9 се отнасят за управителите и членове на управителните органи на участника;

7. Декларация за обработване на лични данни по образец.