

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЪРБИЦА

**ИЗПЪЛНИТЕЛ: СТРОИТЕЛСТВО И СТРОИТЕЛНИ МАШИНИ
ЕООД**

ДОГОВОР

№ 43

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

**„Поддържане, текущ ремонт, ремонтно-възстановителни работи,
строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация на общинската
пътна и улична мрежа и пътни съоръжения за нуждите на Община Върбица“**

ЗА ПЕРИОД ОТ ЧЕТИРИ ГОДИНИ

Днес, *01.09*.....2022г., в гр.Върбица, общ.Върбица, обл.Шумен, на основание разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите, Закона за обществени поръчки, сключено Рамково споразумение № 02/07.01.2019г., и Решение № 16/30.12.2021г. на Заместник- кмета на общ.Върбица, се сключи настоящият договор за следното:

РАЗДЕЛ I. ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ:

Община Върбица със седалище и адрес на управление гр.Върбица, ул.„Септемврийско въстание” № 40, с БУЛСТАТ 000931415, представлявана от Заместник Кмета на общината Бейсим Мустафа, упълномощен със Заповед № 2594/11.11.2019г. на Кмета на Община Върбица и Айхан Ахмед- гл.счетоводител, наричана за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“** и

2. **„Строителство и строителни машини“ ЕООД** със седалище и адрес на управление гр. *Върбица*, ул. *Върбица* телефон/факс: *088 888 8888*, ид. № по ДДС BG127564930, представлявано от Йордан Йорданов, наричан/о по-долу за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**

РАЗДЕЛ II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** присма да извърши строително-монтажни работи (СМР), подробно описани в приложената към настоящия договор КСС на обект, находящ се на територията на Община Върбица, а именно: с предмет **„Частично асфалтиране на улична мрежа в Община Върбица през 2022година“**, за следните обекти:

1. ОБЕКТ: „ улица „Васил Левски “с.Иваново - от О.Т.162 - О.Т.129 към О.Т.141,асфалтобетон с ширина 3.00м, d =5.00см,трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м;
2. ОБЕКТ: „ улица „Васил Левски “с.Иваново - от О.Т.129 към О.Т.128 ,асфалтобетон с ширина 3.00м, d =5.00см,трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м;
3. ОБЕКТ: „ улица „Мир“с.Крайгорци - от О.Т.6 - О.Т.5 ,асфалтобетон с ширина 3.00м, d =5.00см,трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м;
4. ОБЕКТ: „ улица „Кишипев“с.Методиево - от О.Т.119 към О.Т.120 ,асфалтобетон с ширина 3.00м, d =5.00см,трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м;

5. ОБЕКТ:,, улица „Явор“с.Методиево - 20м след О.Т.69-О.Т.37 -О.Т.36 ,асфалтобетон с ширина 3.00м, d =5.00см,трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м;
6. ОБЕКТ:,, улица „Иван Вазов“с.Методиево - от О.Т.36-О.Т.38 към О.Т.39 ,асфалтобетон с ширина 3.00м , d =5.00см,трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м;
7. ОБЕКТ:,, улица „Цар Симеон“с.Методиево - от О.Т.39-О.Т.55 -О.Т.54-О.Т.52-О.Т.52а-О.Т.51 ,асфалтобетон с ширина 3.00м, трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м;
8. ОБЕКТ:,, улица „Мир“с.Методиево -30м след О.Т.64-О.Т.62 -О.Т.61-О.Т.60 ,асфалтобетон с ширина 3.00м, d =5.00см,трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м;
9. ОБЕКТ:,, улица „Херсон“с.Методиево - от О.Т.64-О.Т.104 към О.Т.106 ,асфалтобетон с ширина 3.00м, d =5.00см,трошен камък- d =20.00см, двустранно банкет х0.50м;
10. ОБЕКТ:,, улица „Плиска“с.Божурово - О.Т.39 - О.Т.40- О.Т.41-О.Т.13 , ,асфалтобетон с ширина 3,00м, d =5.00сми уширение към ул.Камчия с двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м;
11. ОБЕКТ:,, улица „Вела Пискова“с.Конево - О.Т.22 - О.Т.21 ,асфалтобетон с ширина 3.00м,d =5.00см, двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м;
12. ОБЕКТ:,, улица „Вела Пискова“с.Конево - О.Т.22 - О.Т.23 , ,асфалтобетон с ширина 3.00м d =5.00см с двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м;
13. ОБЕКТ:,, улица „Балкап“с.Конево - О.Т.23 - О.Т.29 ,асфалтобетон с ширина 3.00м d =5.00см с двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м;
14. ОБЕКТ:,, Площадно пространство(ул.Козлодуй)“с.Консево - О.Т.62 - О.Т.62а-О.Т.64- О.Т.63- О.Т.62, асфалтобетон d =5.00см, трошен камък - 0.20м, банкет х0.50м;
15. ОБЕКТ: ул."Козлодуй"с.Конево - О.Т.62 - О.Т.61- О.Т.57, асфалтобетон с ширина 3.00м d =5.00см с двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м;
16. ОБЕКТ:,, улица „Цар Симеон“с.Ловец - О.Т.57 - О.Т.51 , ,асфалтобетон с ширина 4.00м d =5.00см едностранино банкет от дясно 0.50м, трошен камък - 0.20м;
17. ОБЕКТ:,, Площадно пространство(ул.Цар Симеон)“с.Ловец - О.Т.51- О.Т.50-О.Т.49- О.Т.52-2, ,асфалтобетон с ширина 3.00м d =5.00см, трошен камък - 0.20м;
18. ОБЕКТ:,, улица „Цар Симеон“с.Ловец - О.Т.52 - О.Т.59 , асфалтобетон с ширина 3.00м d =5.00см , двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м;
19. ОБЕКТ:,, улица „Свобода“с.Ловец - О.Т.67 - О.Т.66 асфалтобетон с ширина 6.00м d =5.00см , от бордюр до бордюр, трошен камък - 0.20м;
20. ОБЕКТ:,, улица „Свобода“с.Ловец - О.Т.65 - О.Т.70-О.Т.87 , ,асфалтобетон с ширина 3.00м d =5.00см , двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м;
21. ОБЕКТ: Площадно пространство на улица „Свобода“с.Ловец - О.Т.66 - О.Т.65-О.Т.64-О.Т.63 , асфалтобетон d =5.00см, трошен камък - 0.20м;
22. ОБЕКТ:,, улица „Балкап“с.Ловец - О.Т.85 - О.Т.84, ,асфалтобетон с ширина 3.00м d =5.00см , двустранно банкет х0.50м, трошен камък - 0.20м;

23. ОБЕКТ:., улица „Рила“ с.Новец - О.Г.104 - О.Г.123, асфалтобетон с ширина 3.00м d=5.00см, двустранно банкет x0.50м, тротуарен камък - 0.20м

(2)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни поръчката при условията, приети от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при провеждане на обществена поръчка за сключване на рамково споразумение за период от четири години с предмет: „Поддържане, текущ ремонт, ремонтно-възстановителни работи, строителство, основен ремонт, реконструкции, рехабилитация на общинската пътна и улична мрежа и пътни съоръжения за нуждите на Община Върбица“, открита с Решение №31/07.08.2018г. на Заместник – Кмета на Община Върбица, сключеното Рамково споразумение, техническо предложение за изпълнение на поръчката и предлаганата цена на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, пераделна част от настоящия договор за изпълнение.

Чл.2. При изпълнение на договора следва да се извършват всички дейности, описани в приложените КСС. Изпълнението на строителство включва: изпълнение по всички части на одобрените инвестиционни проекти (Конструктивна, Пътна, ВОД, ПБЗ, Геодезия, Геология, Организация на движението, Пътна безопасност-маркировки и пътни знаци, Пожарна безопасност и други части); доставка и влягане в строителството на необходимите и съответстващи на техническите спецификации строителни продукти (строителни материали, включително асфалтови смеси, бетонови и други изделия, елементи, детайли, комплекти и др.); осигуряване на терени за нуждите на строителството -- за временно строителство, складиране на материали и техника в случаите, когато същите са извън територията, върху която се изгражда строежа; извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания; съставяне на строителни книжа и изготвяне на екзекутивната документация на строежите; участие в процедури по въвеждане на строежите в експлоатация; отстраняване на недостатъците, установени при предаването на строежите и въвеждането им в експлоатация; гаранционно поддържане на строежите, включващо отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, определени с договора за възлагане на обществената поръчка в съответствие с офертата. При аварийни ситуации се извършват аварийно-възстановителни работи, целящи незабавно възстановяване на минимално ниво на обслужване след възникване на аварийни ситуации (свлачищни явления, срутвания, изравняния, разрушения на мостови съоръжения и др.).

Чл.3. Място на изпълнение на договора: на територията на община Върбица, както е посочено в чл.1 по-горе.

Чл.4. При изпълнението на договора Изпълнителя следва да изпълнява конкретното възлагане по технология посочена и определена от Възложителя.

Чл.5. Срок за изпълнение на договора е до 30/тридесет/ календарни дни.

Чл.6. (1) При изпълнение предмета на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва изискванията на: Българското законодателство, между които: Закона за обществените поръчки (ЗОП) и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места при използване на работното оборудване, Наредба № 3 от

14.05.1996 г. за инструктажа на работниците и служителите по БХТПО, „Технически правила и изисквания за поддържане на пътищата“ 2009г. одобрена от изпълнителен директор на АПИ, „Техническа спецификация“ 2014г. одобрена от изпълнителен директор на АПИ, Наредба № 2 от 22 март 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи, както и всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по тази обществена поръчка.

(2) Обекти, за които има издадено разрешение за строеж, подлежат на строителен надзор. Строителният надзор и инвеститорският контрол се осигуряват от възложителя и са за негова сметка.

Чл.7. Контролът за пълнежното изпълнение на поръчката ще се осъществява от служба "ТСУ" при Община Върбица, лицата упражняващи независим строителен надзор и инвеститорски контрол.

РАЗДЕЛ III. ЦЕНИ, НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ И СРОКОВЕ

Чл.8. (1) Общата стойност на поръчката е в размер на 450 671,51лв без ДДС четиристотин и петдесет хиляди лева шестстотин седемдесет и един лева и петдесет и една стотинки/ или 540 805,81лв./ петстотин четиридесет хиляди осемстотин и пет лева и осемдесет и една стотинки/ с вкл.ДДС. Договорената цена е крайна и не подлежи на корекции. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ надхвърли стойността на договора в хода на изпълнение на възложените дейности, разходите за надвишението са за негова сметка.

(2) Финансирането на поръчката ще се осъществява – общински бюджет.

(3) Отделните дейности ще се възлагат с възлагателни писма от Община Върбица.

(4) Възлагателните писма се придружават от предварителна количествено стойностна сметка, приложение към договора.

(5) При възникване на ситуация, с която се застрашава здравето и живота на хора или е с голяма обществена значимост за гражданите и икономиката на община Върбица на заместник кмет или дежурен по община чрез обаждане по телефон или изпращане на факс уведомяват изпълнителя за необходимостта от предприемане на необходимите незабавни действия. Възлагането на изпълнените дейности ще се извърши през следващите три работни дни, чрез възлагателно писмо съставено от заместник кмет.

Чл.9.(1)Твърдо договорените цени за отделните видове работи и елементи на ценообразуване са посочени в ценовата оферта на изпълнителя и приложената попълнена КСС и се прилагат включително при остойностяването на допълнително възникнали работи.

(2) Твърдо договорените показатели, в това число часови ставки, допълнителни разходи върху труда, допълнителни разходи върху механизацията, доставно-складови разходи, печалба, съгласно ценовата оферта на изпълнителя, са както следва:

№	Показатели за ценообразуване	Единична цена в лв. без ДДС
1	ЧАСОВА СТАВКА- Строителен инженер	4,20

2	ЧАСОВА СТАВКА- квалифициран работник	4,20
3	ЧАСОВА СТАВКА- общ работник	4,20
4	ЧАСОВА СТАВКА - машинист, шофьор	4,20
5	ДОП. РАЗХОДИ ВЪРХУ ТРУДА	90%
6	ДОП. РАЗХОДИ ВЪРХУ МЕХАНИЗАЦИЯ	30%
7	ДОСТАВНО-СКЛАДОВИ РАЗХОДИ	8%
8	ПЕЧАЛБА	10%

Чл.10.(1) Твърдо договорените цени за видовете работи включват труд, допълнителни разходи върху труд, механизация, транспорт, оборудване, складиране, депониране на строителни отпадъци и всички други необходими начисления и разходи свързани с пълното и качествено изпълнение на съответните работи, печалба и др.

(2) Посочените твърдо договорени цени са валидни за целия срок на договора и не подлежат на промяна освен в случаите предвидени в ЗОП.

(3) Твърдо договорените цени са без включен ДДС.

Чл.11. Отчитането на извършените работи/дейности ще се извършва въз основа на :

(1) Изпълнените работи се отчитат чрез подробен Протокол за установяване на извършените работи, подписани от инвеститорския контрол от Община Върбица при условията на:

1. Завършена технология с всички необходими операции;
2. Спазване на всички действащи към момента на изпълнение норми по строителство за съответния вид работа;
3. Изпълнение предписания, предявени от инвеститорския контрол и правоимащите контролни органи;
4. Изпълнените работи се остойностяват по твърдо договорените единични цени за видовете работи съгласно чл. 9, ал.1;
5. В случай, че в твърдо договорена единична цена не са включени цени на съпътстващи операции и/или материали и/или други разходи за пълното и качествено извършване, няма да се допуска разплащането им допълнително и същите ще останат за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
6. При възникване на необходимост от други видове работи се търси аналогична твърдо договорена единична съгласно цена съгласно чл. 9 или се формира нова единична цена с анализ с цени за механизация, цени за материали и показатели на ценообразуване съгласно чл. 9, ал. 2, а при липса на някой от елементите **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** доказва разходите за изпълнение/доставка;
7. За обекти с разрешително за строеж Протокола за установяване на извършените работи се подписва и от строителния надзор удостоверяващ качеството на изпълнените работи;
8. Подробните ведомости към Протокола за установяване на извършените работи за обекти без разрешително за строеж се подписват и от служител на ТСУ към Община Върбица.

Чл.12. Плащания :

(1) **Авансови плащания:** За всяко възлагане Възложителя предоставя аванс в размер до 50% от стойността на възлагателното писмо след представяне на фактура.

(2) Междинни плащания:

Междинни плащания ще се извършват само по договори на стойност над 100 000 лв. без ДДС.

Междинните плащания ще се извършват при представяне на следните документи:

- Платежен документ (фактура);
- Акт за изпълнени видове СМР;
- Подробна количествена сметка за изпълнените видове работи за периода;
- Актове и протоколи, съставени по време на изпълнение на СМР, вкл. и актове за скрити работи;
- Заповеди в заповедната книга на обекта (при издадено разрешение за строеж).

(3) Окончателни плащания:

1. Плащането на извършени работи за обекти с разрешително за строеж ще се извършва след представяне на фактура придружена от подписан Протокол за установяване на извършените работи от инвеститорски контрол и от консултанта упражняващ строителен надзор, удостоверяващ качеството и количеството на изпълнените работи, окомплектован с разходооправдателни документи - подробна ведомост, анализи, фактури за закупени материали, сертификат за вложени материали.

2. Плащането на извършени работи за обекти без разрешително за строеж ще се извършва след представяне на фактура, придружена от подписан двустранен протокол за установяване качеството на изпълнените дейности и годността за ползване на строежа и подписан Протокол за установяване на извършените работи от инвеститорски контрол, окомплектован с разходооправдателни документи - подробна ведомост, анализи, фактури за закупени материали, сертификат за вложени материали.

(4) Община Върбица удържа от акта за междинно плащане 50% от стойността на акта без ДДС, представляващи приспаданата се част от авансово платените средства без ДДС. При окончателното плащане, община Върбица удържа остатъка до пълния размер на авансово платените средства без ДДС от последния акт.

(5) Не подлежи на разплащане протокол за действително извършени работи, неокомплектован с разходооправдателни документи - подробна ведомост, анализи, фактури за закупени материали, сертификат за вложени материали.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащане за вложени материали и/или извършени работи, ако са вследствие на:

1. Несъгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отклонение от техническата документация, от договора, от указанията на лицето осъществяващо инвеститорски контрол и строителен надзор;
2. Нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;
3. Отстраняване на допуснати от изпълнителя недостатъци;
4. Влагане на неподходящи и/или некачествени материали;

(7) Разплащането при изпълнението на строителните работи ще се осъществява до размера на средствата, предвидени в Бюджета на Община Върбица за финансовата година, до достигане на прогнозната стойност на поръчката.

Чл.13. Контрола по изпълнението на дейностите поддържа, текущ ремонт, строителство, основен ремонт, реконструкция и рехабилитация не се упражнява чрез служба „ГСУ“ при Община Върбица и лицата/консултанта осъществяващи независим строителен надзор и инвеститорски контрол, като:

- (1) Следи за изпълнението на договора;
- (2) Упражнява контрол използваните материали да са доставени с декларации за съответствие съгласно директивите на ЕО и Технически спецификациите на НАП или еквивалентни такива, както и съобразени с българското законодателство;
- (3) Следи спазването на сроковете посочени по чл.14;

- (4) Следи изпълнението на чл.4;
- (5) Следи отстраняването на дефекти в гаранционните срокове съгласно чл.19;
- (6) Следи отчитането и плащането да е съгласно чл.11 и чл.12;
- (7) Следи издадената фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да е подробна и изготвена съгласно предлаганата цена на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- (8) Проверява изпълнените работи, при което може да предприема:
 - 1. контролни измервания по своя преценка;
 - 2. спиране изпълнението на работите и сторниране стойностите им по Протокол за установяване на извършените работи за съответния период, при влягане на материали неотговарящи на стандартизационните изисквания или извършване на строително-монтажни работи неотговарящи на ПИИСМР. Спирането е до отстраняването на проблема;
 - 3. спиране изцяло на работата по обекта при системно некачествено изпълнение на строително-монтажните работи по обекта.
- (9) Следи срока за изпълнение, указан във възлагателното писмо.
- (10) Следи за изчерпването на финансов ресурс по договора;
- (11) Възлага съответните дейности на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** посредством Възлагателно писмо, в което да определи сума и срок за изпълнение.
- (12) Предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** строителна площадка за времето, предвидено за изграждане на обекта - предмет на отделните възлагания.
- (13) Осигурява свободен достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до обекта, съгласно одобрения от него график и необходимите условия за безпрепятствено изпълнение на възложените работи.
- (14) Съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа.

РАЗДЕЛ IV. СРОКОВЕ И ГАРАНЦИИ

Чл. 14. Срокове за изпълнение :

- (1) За обекти с разрешително за строеж срокът за изпълнение започва да тече от по-късната дата от датата на получаване на възлагателно писмо от Община Върбина или датата на съставяне и подписване на Протокол обр.2а по Наредба №3 от 31.07.2003г. за откриване на строителна площадка. Изпълнението на работите се счита за приключено с подписването на Акт обр.16.
- (2) За обекти с разрешително за строеж, в десет дневен срок след получаване на възлагателното писмо изпълнителя представя график за изпълнение чрез писмо/факс.
- (3) Срок за започване изпълнението на дейност/работа за обекти без разрешително за строеж е пет календарни дни от възлагане с възлагателно писмо, съгласно предложението от изпълнителя.
- (4) За обекти и дейности без разрешително за строеж Изпълнението на работите се счита за приключено с подписването на двустранен констативен протокол за установяване качеството на изпълнените дейности и годността за ползване на обекта.

Чл. 15. (1) При подписване на този Договор, като гаранция за точното изпълнение на задълженията по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в оригинал Гаранция за изпълнение на договора.

(2) Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на договора се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на **13 520,15лв.**, представляваща 3.0 (три) на сто от прогнозната стойност на поръчката без ДДС, представена под формата на парична сума (депозит), безусловна и неотменима банкова гаранция или

застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя в размер на 3 % от стойността на конкретния договор.

Втори вариант

Чл. 16. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на безусловна и неотнепима банкова гаранция, издадена по примерния образец в документацията за участие при сключване на рамковото споразумение или в друга форма, съдържаща същите или по-добри условия за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, след съгласуване с последния.
(2) Срокът на валидност на банковата гаранция по ал. 1 е не по-малко от 30 (тридесет) календарни дни след изтичане срока на договора.

Чл. 17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за **ИЗПЪЛНЕНИЕ** на договора:

1. При закъснение в изпълнението на услугата;
2. При неизпълнение на задължението за извършване на услугата - изцяло или частично.
- (3) Когато гаранцията за изпълнение е банкова гаранция или застраховка, тя се усвоява от Възложителя, чрез писмено уведомление до съответната банка или застраховател, че Изпълнителят не е изпълнил конкретния договор, без да е необходимо посочване на конкретни обстоятелства или представяне на доказателства.
- (4) При усвояване на гаранция, която е под формата на внесен депозит, Възложителят писмено уведомява за решението си и за размера на усвоената част от гаранцията на Изпълнителя.
- (5) Възложителят има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на Изпълнителя за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки и обезщетения.
- (6) Възложителят уведомява писмено Изпълнителя за намерението си да пристъпи към усвояване на гаранцията или част от нея.
- (7) Възложителят има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди, които са в по-голям размер.
- (8) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от Възложителя, ако в процеса на изпълнение на конкретния договор е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на Възложителя той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

Чл. 18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ (или всяко едно от членовете на обединеното лице, в случай на обединение) се задължава своевременно в Гаранционните срокове да отстранява всички проявени Дефекти в изпълнените СМР на обекта, включително съоръжения, за поддържане на качеството и неспрекъснатата му експлоатация в съответствие с Проектната документация и/или Техническата спецификация.

Чл. 19. Гаранционните срокове за съответните СМР и обекти са съгласно техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор.

Чл. 20. Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на обекта в експлоатация с издаване на разрешение за ползване от органите на ДНСК или удостоверение за въвеждане в експлоатация от органа, издал разрешението за строеж. За обекти и дейности без разрешение за строеж, гаранционните срокове текат от датата на подписване на двустранния протокол по чл. 14, ал. 4.

Чл. 21. Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените Дефекти са

резултат от Непредвидено обстоятелство.

Чл. 22. (1) В случай че възникнат Дефекти в срока по съответните Гаранционни срокове, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще изпрати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** Известие за Дефект, което съдържа срок за отстраняване на Дефекта.

(2) В 3-дневен срок от получаването на Известие за дефект, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** информира писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за съласието или отказа си да отстрани Дефекта.

(3) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже или не отстрани Дефекта в срока, определен с Известие за Дефект, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право незабавно да предяви записа на заповед по чл.36, ал.3 от Договора, в случай, че събитие е настъпило след освобождаване на гаранцията за изпълнение на договора.

(4) В случай, на неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за отстраняване на Дефект в Гаранционните срокове, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право освен предявяването на записа на заповед по ал. 3 също да търси обезщетение по общия ред в случай, че сумата по нея се окаже недостатъчна за отстраняване на дефектите.

РАЗДЕЛ V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл.23. (1) При извършване на работите по уличната и пътната мрежа, водопроводни системи и съоръжения, е необходимо **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да осигури необходимата организация на движението.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извърши работите с грижата на добър търговец, като спазва предвиденото в изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да влага висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено строително-монтажните работи. Материалите се доставят с декларации за съответствие съгласно директивите на ЕО и Техническите спецификации на АПИ или еквивалентни такива, както и съобразени с българското законодателство.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава на свой риск и отговорност да осигури всичко необходимо за изпълнението на работите: организация, работна ръка, материали, строителна механизация и оборудване, както и да отстрани всички дефекти в обекта, проявени в срока за отстраняване на дефекти и в гаранционните срокове. Стросът трябва да бъде изпълнен съобразно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(5) Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изпълнение на работите са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) Преди започване на работите **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

1. Да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на строителната площадка, да я ограда и да постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението и други;

2. Да вземе необходимите мерки за запазване от повреди и разместване на заварени подземни и надземни мрежи и съоръжения, геодезически знаци, зелени площи, декоративни дървета и други;

3. Да опазва действащите/наличните улични подземни и надземни мрежи и съоръжения.

4. Да изгради временни стросжи, необходими за организацията и изпълнението на работите.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни възлагащите му дейности добросъвестно и професионално в съответствие с всички нормативно установени изисквания, одобрени строителни книжа(при наличие) и клаузите на настоящия договор.

(8) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да изпълнява предвидените работи за изграждането на обектите в съответствие с одобрените инвестиционни проекти;
2. Да доказва качествата на влагашите материали по реда предвиден в Наредбата за съществени изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, а на съоръженията със сертификат от производителя;
3. Да осигури за своя сметка вземането и изпитването на предварителни лабораторни проби във всички случаи, когато това е предвидено в нормативните актове или в Заповедната книга на съответния обект или водените дневници от лицето упражняващ строителен надзор/инвеститорски надзор;
4. Да осигури за своя сметка необходимата лаборатория и техническо оборудване за контролиране на качеството на използваните материали;
5. Да извърши за своя сметка допълнителни проби на изпълнените работи, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и/или строителен надзор/инвеститорски надзор поискат това поради съмнения за качеството им.

6. Да отговаря за действията на своите служители, както и на подизпълнителите (при наличие), като за свои действия;

7. Да носи пълна имуществена отговорност за причинени вреди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на трети лица от свои виновни действия или бездействия;

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да отстрани в определени срокове за своя сметка допуснатите от него несъответствия на изпълнените работи с изискванията на нормативните актове и на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатирани от последния или от контролните органи;

(10) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да не разпространява информация, която му е станала известна при и по повод на изпълнението на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е длъжен да изисква това и от своите служители и подизпълнители (при наличие).

Чл. 24 (1) За извършване на Дейностите по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да наема Подизпълнителите, посочени в офертата.

(2) Процентното участие на Подизпълнителите трябва да бъде същото, както това посочено в офертата.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да извършва частична или цялостна промяна на посочените в техническата оферта Подизпълнители.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за действията на Подизпълнителя като за свои действия.

(5) В случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** установи, че Подизпълнител не изпълнява възложените му дейности съгласно настоящия Договор, той може незабавно да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** самостоятелно да извърши тези работи.

(6) Сключването на договор с Подизпълнител, който не е обявен в офертата, се счита за неиспълнение на Договора:

1. за горното **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 20% от стойността на обема извършени или договорени СМР от този подизпълнител, съгласно сключен между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя договор и

2. ако е системно, с основание за едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 25. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не започва работа по конкретен обект без писмено възлагане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в тридневен срок от получаване на възлагателното писмо да предостави копия от сертификати необходими за извършване на съответната дейност.

Чл. 26. (1) За обекти с разрешително за строеж и подлежащи на строителен надзор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. да изработи за своя сметка и постави информационна табела на видно място на съответния обект, съдържаща информация, съгласно чл.157,ал.5 от ЗУТ и чл.13 от Наредба №2 от 22 март 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи.

2. да води и съхранява Заповедна книга на обекта през целия срок на изпълнение на съответното възлагане в съответствие с нормативните изисквания;

3. да спазва удостоверените в Заповедната книга на обекта становища и заповеди;

4. при поискване да изготвя и предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** справки съдържащи описание на извършените видове и количества работи, брой заети работници и служители, механизация и др.

5. да изпълнява само работи, които са предвидени в одобрените проекти;

6. да съставя необходимите строителни книжа по време на изпълнение на работите;

7. да съставя и заверява екзекутивната документация

8. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съответния готов обект с копиративен Акт образец 16 за установяване годността за присматане на строежа, в съответствие с Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

9. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава при завършването на съответния обект да предаде на Консултанта, упражняващ строителен надзор, Заповедната книга на обекта заедно с всички дневници, актове и протоколи съставяни по време на строителството.

Чл.27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не започва работа, без предварителен оглед и съгласуване на работите с упражняващият инвеститорски контрол представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съхранява и опазва обекта и изпълняваните видове работи до предаването на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява незабавно за своя сметка всички виновно причинени от него щети, при извършване на строително-монтажни работи по изграждане на обекта.

Чл.30.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури за целия срок на договора за изпълнение:

1. Валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството“, по смисъла на чл.171 от ЗУТ.

2. Валидно Удостоверение и талон за вписване на участника в Централния професионален регистър на строителя- „Втора група: строежи от транспортната инфраструктура“- строежи от „Трета категория“.

3. Специализирана тежка и малогабаритна механизация за изпълнение на поръчката, съгласно офертата на участника и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

4. Екип от инженерно-технически персонал за осигуряване техническото ръководство при изпълнение на задачите по договора:

4.1. Ръководител

4.2. Координатор по безопасност и здраве

4.3. Специалист – контрол на качеството

5. Асфалтова база или да осигури договор за доставка на асфалтови смеси с фирма собственик на такава база.

Чл.30а. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение с посочения в завелението подизпълнител в срок от 3 дни от сключване на настоящия договор.

РАЗДЕЛ VI. ЗАПОЧВАНЕ, ЗАКЪСНЕНИЯ И ПРЕКЪСВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО:

Чл.31.(1) По време на изпълнение на строителството ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ:

1. Осъществява инвеститорски контрол чрез своя представител;
2. Подписва актовете и протоколите, съставяни по време на строителството чрез своя представител;
3. Предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в конкретни случаи по време на строителството, допълнителни чертежи и указания и други документи, необходими за правилното изпълнение на работите, предмет на този договор. За предаването им се съставя и подписва двустранен протокол от страните по този договор;
4. Има право във всеки момент от изпълнението на Договора да извършва проверка относно качеството, количеството и сроковете за изпълнение на работата по Договора. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право по своя преценка да възлага на акредитирани лаборатории извършването на повторни единични изпитвания относно качеството на материалите. Когато в резултат на така проведените изпитвания бъдат констатираны недостатъци, разходите по изпитванията и по отстраняване на недостатъците съгласно настоящата договорна клауза са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да спира изпълнението на конкретни работи по Договора и да изисква преработката им за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при установено качество, неотговарящо на изискванията за качество, посочени в Техническата спецификация.

(2) По време на изпълнение на строителните дейности **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. Изпълнява строителството според одобрените проекти, разрешението за строеж (при наличие), предписанията и указанията на строителния надзор, авторския надзор и инвеститорския контрол; в съответствие с издадените строителни книжа и с изискванията за безопасност на строежите, както и с правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка;
2. Изпълнява качествено и в срок дейностите, обект на конкретното възлагане.
3. Изпълнява строителните и монтажните работи със строителни продукти в съответствие със съществените изисквания към строежите по реда на Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти;
4. Съхранява и предоставя при поискване от контролен орган на строителните книжа и заповедната книга на строежа;
5. Своевременно писмено уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички въпроси, свързани със строителството на обекта и осигурява своевременното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството във формата и сроковете по Наредба №3 от 2003г., включително и тези за успешно проведени единични изпитвания на машините и съоръженията;
6. Уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за откритите по време на изпълнението подземни и надземни мрежи и съоръжения, необозначени в съответните специализирани карти и регистри;
7. Уведомява незабавно органите по пожарна и аварийна безопасност и по безопасност на движението за началото и срока на строителните дейности по съответните улици, които се разкопават;
8. Уведомява незабавно съответните служби и експлоатационни дружества за евентуални повреди на мрежи и съоръжения, произлезли при работата, а ако се отнася за повреди на водопроводи, топлопроводи или газопроводи – уведомява незабавно и хигиенно-еидемнологичните и органите по пожарна и аварийна безопасност;
9. Уведомява незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при разкриване на археологически находки;

10. Взема всички мерки за опазване на околната среда, пази от щети и замърсяване улиците, тротоарите и площадките, осигурява опазването на дърветата и зелените площи, съществуващите сгради и съоръжения.

(3) Спиране на строителството

1. Строителството може да бъде спряно от всяка от страните поради:

1.1. възникване на необходимост от изменения на проектите;

1.2. виновно неиспълнение на задължение на някоя от страните по договора;

2. Строителството може да бъде спряно и със заповед на кмета на общината или на началника на регионалната ДНСК.

3. При спиране на строителството страните съставят акт образец 10 за установяване състоянието на строежа съгласно предвиденото в чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

4. Строителството може да продължи след отпадане на причините довели до спирането и след съставяне на акт за установяване състоянието на строителния обект и строителните и монтажните работи при продължаване на строителството (Акт обр.11 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3/2003 г.).

5. При всяко спиране на строителството договарящите се страни следва да вземат специални мерки за съхраняване на извършените до момента на спиране работи.

6. В горните случаи всички рискове, свързани със спиране на строителствата се носят от страната, чието виновно поведение е предизвикало спирането.

(4) Продължаване на срока

1. Срокът се удължава с времето, през което строителството е спряно, освен когато спирането е по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Срокът се удължава и с времето на виновна забава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и/или на форсмажорното събитие.

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при възникване на обстоятелства, които могат да забавят и да осуетят изпълнението на възложените СМР.

3. В случай, че не изпълни или не изпълни своевременно задължението си и в резултат на това **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не успее да вземе съответните мерки за предотвратяване или да намаляване на забавянето, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право на компенсиране на допълнителните разходи, които търпи в резултат на забавянето.

РАЗДЕЛ VII. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

Чл.32. (1) Обектите, за които има издадено разрешително за строеж, подлежат на строителен надзор и се считат за окончателно предадени с издаване на Акт Обр. 15, за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) съгласно Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и чл.176 от ЗУТ. Изпълнителят се задължава за участие и в процедурата по въвеждане на строежа в експлоатация.

(2) За обекти, които не подлежат на строителен надзор, приемането на изпълнените строителни работи се извършва с подписване на двустранен протокол между **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

(3) След фактическото завършване на строителния обект **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

1. да премахне временните строежи, както и да освободи строителната площадка от всякаква строителна техника и механизация и строителни отпадъци;

2. да подготви и да предаде скзекутивната документация на обекта, отразяваща несъществените отклонения от съгласуваните проекти на администрацията, издава разрешението за строеж;

3. да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за назначаването на комисия за съставяне на протокол за проведена 72-часова проба при експлоатационни условия (приложение № 17 към чл.7, ал.3, т.2 от Наредба № 3/2003г.), когато такава проба е необходима;
4. да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за готовност за назначаване на комисия за съставяне на Констативен Акт образец 15;
5. Предаването на готовия строителен обект и на строителната документация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се извършва чрез съставянето на Акт Обр. 15 за установяване годността за приемане на обекта (част, етап от него). Актът се подписва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, проектантите по всички части на проекта, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и от технически правоспособните физически лица към него, упражняващи строителен надзор по съответните части или от техническия ръководител за строежите от четвърта категория.
6. С констативния Акт обр. 15 се удостоверява, че строителството е изпълнено съобразно одобрените инвестиционни проекти, изготвената ексекүтивна документация, изискванията към строежите и условията на сключения Договор. Към този акт се прилагат и протоколите за успешно проведени единични изпитвания на машините и съоръженията.
7. Констативният акт е основание за съставяне на окончателен доклад от лицето, упражняващо строителен надзор до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
8. При подписване на Акт обр. 15 със забележки **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да ги отстрани в определените в акта срокове.
9. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да приеме изпълнението от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** чрез съставянето на Констативен Акт обр. 15 за установяване годността за приемане на обекта (част, етап от него).
- Чл.33. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже да приеме обекта или отделни видове работи по него, ако открие съществени недостатъци.
- (2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отстранява недостатъците за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, преди отстраняване на недостатъците.

РАЗДЕЛ VIII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 34. (1) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изостава от сроковете по Графика за изпълнение на СМР и забавата не се дължи на действия или актове на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**/консултанта/инвеститорския контрол или Непредвидено обстоятелство, или действия (актове) на трети страни, различни от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният се задължава да плати неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 0,5 % на ден от стойността на поставените задачи, но не повече от 100% от стойността на договора.

(2) При неспазване сроковете за изпълнение по чл.14, ал.3, ал.5 или ал.6, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща неустойка за всяко едно неизпълнение в размер на 5000 лева, а при нанесени щети на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер по-голям от 5000 лева неустойката е в размер равен на сумата на нанесената щета.

(3) При неспазване пълно от задълженията по чл.23, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща неустойка за всяко едно неизпълнение в размер на 5000 лева, а при нанесени щети на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер по-голям от 5000 лева неустойката е в размер равен на сумата на нанесената щета.

Чл.35.(1) При незавършване или непредаване на възложените видове работи по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, предмет на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка, равна по размер на стойността на незавършените или непредадени работи.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна имуществена отговорност за причинени вреди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на трети страни в резултат на неизпълнение на задълженията си по настоящия договор.

Чл. 36. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспада начислените по чл. 34 и чл. 35 неустойки от дължимите плащания по договора, от Гаранцията за изпълнение на договора или от която и да е друга текуща или последната сума, дължима на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този Договор.

(2) Ако сумата по гаранцията за изпълнение е недостатъчна, за остатъка **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще реализира правата си по реда на ГПК, в т.ч. използвайки издадения с гаранционна (обезпечителна) цел запис на заповед по ал.3.

(3) С цел обезпечаване отказа за отстраняване на дефекти в гаранционния срок, в случай че събитие е настъпило след освобождаване на гаранцията за изпълнение на договора, при подписване на настоящия договор изпълнителят издава запис на заповед, чрез който неотменимо и безусловно се задължава, без протест и разноски, без никакви възражения и без такси и удържки от какъвто и да било характер, срещу представянето на записа на заповед да заплати на посмателя на записа на заповед – **ОБЩИНА ВЪРБИЦА**, сумата в размер на 100% от стойността на гаранцията за изпълнение по договора за обществена поръчка.

РАЗДЕЛ IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 37. Изменения в договор се допускат съгласно чл. 82, ал.9 във вр.с чл.116, ал.1 от ЗОП.

Чл. 38. При настъпване на форсмажорни обстоятелства срокът на действие на договора се удължава с тяхното времетраене.

Чл.39. (1) Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнение на всички задължения на страните;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа поради непредвидени обстоятелства по смисъла на параграф 2, т. 27 от допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки.
4. с изтичане срока на договора;
5. при изчерпване на финансовите средства от договора;

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** има право да прекрати едностранно без предизвестие:

1. в случаите по чл. 118 от ЗОП;
2. в случай на унищожаване на рамковото споразумение, въз основа на което е сключен настоящия договор, по съдебен ред.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** има право да прекрати договора едностранно със седемдневно предизвестие:

1. ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде обявен в несъстоятелност;
2. при прекратяване с ликвидация на юридическото лице;
3. при липса на предвидени финансови средства на бюджета на община Върбича;
4. ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отладе по подизпълнителски договори обекти на подизпълнители, които не са били заявени в Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) Договорът може да бъде прекратен едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с 14 (четиринадесет) – дневно писмено предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на Изпълнителя и приети от Възложителя дейности по изпълнение на Договора.

Чл.40. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали едностранно в писмена форма договора и без да дава допълнителен срок за изпълнение в следните случаи:

1. ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не извърши отделните възлагания, договорени между страните;
 2. ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни някое друго задължение по договора;
 3. системно не изпълнява възложените задачи, като системно неизпълнение се счита неизпълнение на едно от изискванията/задълженията три или повече пъти.
- Системността се установява с констативни протоколи.
- (2) В случай на обжалване и прекратяване действието на договора от компетентен съд, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не дължи обезщетение и неустойка.

Чл. 41. Независимо от причината за прекратяване действието на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в срок от 14 дни е длъжен да напусне строителната площадка, след като предприеме всички действия, необходими за обезопасяването на обекта и предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи, свързани с изпълнението на строежа, в това число изготвените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и всички стоки и материали, доставени на обекта и заплатени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

РАЗДЕЛ X. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 40. (1) Договорът е сключен с оглед пригодността за изпълнение на професионална дейност, икономическото и финансовото състояние, техническите възможности и професионалната квалификация на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

(2) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правно-организационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност или целта, срока на съществуване, органите на управление и представителство, вида и състава на колективния орган на управление на изпълнителя, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми възложителя за промяната в 3-дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър;

(3) Страните нямат право да прехвърлят изцяло или частично правата и задълженията си по Договора.

Чл. 41. (1) Ако друго не е уточнено, дните в този Договор се считат за календарни;

(2) Сроковете по договора се броят по реда на Закона за задълженията и договорите.

Чл.42. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ издава препоръка за добро изпълнение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато последният е изпълнил договора с изискваното се качество, в съответния договорен срок, не е бил санкциониран с неустойки и не дължи обезщетение за неизпълнение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

(2) Във всички останали случаи възложителят издава отказ за даване на препоръка за добро изпълнение.

Чл. 43. (1) Всички съобщения между Страните във връзка с настоящия Договор следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: Община Върбица, гр.Върбица, ул.„Септемврийско въстание” № 40;
2. за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: гр. Върбица,

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от Страните е длъжна писмено да уведоми другата в 3-дневен срок от настъпване на промяната.

Чл.44. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Чл.45. (1) Страните по настоящия договор за обществена поръчка не могат да го изменят или допълват;

(2) Изменение или допълване на сключения договор за обществена поръчка се допуска по изключение при условията на 116 от ЗОП във вр.с чл. 82, ал.9 от ЗОП.

Чл. 46. (1) Ако в срока на договора възникнат препятствия за изпълнението му, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия;

(2) При настъпване на Непредвидени обстоятелства се прилагат разпоредбите на българското законодателство;

(3) Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие, съгласно сключеното отстраните споразумение, въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд в гр.Шумен по реда на Гражданския процесуален кодекс.

(4) За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат съответните разпоредби на действащото българско законодателство.

Чл. 47. Перазделна част от настоящия Договор са следните приложения:

- Приложение № 1 – Подробна КСС с посочени единични цени;
- Приложение № 2 – Ценово и Техническо предложение;
- Приложение № 3- Допълнителна оферта по чл. 82, ал.2 от ЗОП;
- Приложение № 4 – Документи по чл. 67, ал.6 и чл. 112, ал.1, т.1 и т.4 от ЗОП
- Приложение № 5 – Гаранция за изпълнение на Договора;
- Приложение № 6 – Заверено копие на удостоверение за регистрация в Централния професионален регистър на Камарата на строителите;
- Приложение № 7 - Заверено копие на Застраховка „Професионална отговорност“ на участниците в строителството съгласно чл. 171 от ЗУТ;
- Приложение № 8- Запис на заповед.

Този Договор е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ОБЩИНА ВЪРБИЦА

БЕЙСИМ МУСТАФА.....
Заместник Кмет на община-Върбица

АЙХАН АХМЕД.....
Главен счетоводител

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

/ Йордан Йорданов-управител

Одобря:

/ А. Ахмедов /