



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ВЪРБИЦА

ПК 9870 гр. Върбица, ул. Септемврийско въстание № 40; тел. 05391/ 21- 10

Препис извлечение от Протокол №51 от проведеното на 26.05.2023 година заседание

ДНЕВЕН РЕД

- 1. Докладна записка с вх. №82/04.05.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, относно:** Редовно общо събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение – Шумен” АД, насрочено за **31 май 2023 г.**
- 2. Докладна записка с вх. №90/10.05.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, относно:** Редовно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособена територия, обслужвана от „ВиК-Шумен” ООД, насрочено за **05 юни 2023 г.**
- 3. Докладна записка с вх. № 98/18 .05.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, относно:** Продажба на имоти – частна общинска собственост, намиращи се в с.Иваново, с.Чернооково, с.Ловец, с.Сушина и в гр.Върбица.
МОТИВИ: Проявен интерес за закупуване. За същите има и актове за общинска собственост, вписани в Службата по Вписвания гр. В. Преслав.
- 4. Докладна записка с вх. № 99/18.05.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, относно:** Продажба на имоти – частна общинска собственост в землището на с.Ловец.
МОТИВИ: Проявен интерес за закупуване. За същите има съставени актове за общинска собственост, вписани в Службата по Вписвания гр. В. Преслав
- 5. Докладна записка с вх. №100/18.05.2023 г. от Кадир Хасан- Председател на Общински съвет - гр.Върбица, относно:**Изразяване на мотивирано мнение по молба по реда на чл.98, т.12 от Конституцията на Република България от Емине ... Джелилова.
- 6. Питания.**

Препис!

РЕШЕНИЕ:№1

по протокол №51 от 26.05.2023 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №82 /04.05.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, *относно:* Редовно общо събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение – Шумен” АД, насрочено за **31 май 2023 г.**

На основание с чл. 21, ал. 1, т. 9 и ал. 2 от ЗМСМА,

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№1

I. Общински съвет Върбица оправомощава Мердин ... Байрям – Кмет на Община Върбица, да представлява Община Върбица в редовното общо събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение – Шумен” АД - гр. Шумен да гласува в общото събрание решението, посочено в следния дневен ред, както следва:

1. Общото събрание на акционерите приема доклада на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2022 г. – ДА ГЛАСУВА „ЗА”

2. Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2022 г. заверен от регистрирания одитор – ДА ГЛАСУВА „ЗА”

3. Общото събрание на акционерите приема консолидирания доклад за дейността за 2022 г. – ДА ГЛАСУВА „ЗА”

4. Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2022 г., заверен от регистрирания одитор - ДА ГЛАСУВА „ЗА”

5. Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2022 г. - ДА ГЛАСУВА „ЗА”

6. Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2023 г. - ДА ГЛАСУВА „ЗА”

7. Общото събрание на акционерите, на основание чл. 26, ал. 2, т. 3 от Правилника за приложение на Закона за публичните предприятия, одобрява решение № 5 по протокол № 6/18.04.2023 г. на Съвета на директорите за сключване на договор за получаване на кредит овърдрафт в размер на 1 600 000 лв. от избраната след провеждане на процедура за избор на обслужваща финансова институция „Търговска банка Д” АД - ДА ГЛАСУВА „ЗА”

8. Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството - ДА ГЛАСУВА „ЗА”

9. Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в устава на дружеството - ДА ГЛАСУВА „ЗА”

II. При невъзможност на Кмета на общината да участва на Общото събрание на общото събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение – Шумен” АД - гр. Шумен, за представител на Община Върбица се определя Бейсим ... Мустафа, с право да гласува решенията, по предвидените въпроси от съответния дневен ред.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет – Върбица допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№2

по протокол №51 от 26.05.2023 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО : Докладна записка с вх. №90 /10.05.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица, относно**: Редовно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособена територия, обслужвана от „ВиК-Шумен" ООД, насрочено за **05 юни 2023 г.**

На основание с чл. 21, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА,

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№2

I. Общински съвет Върбица оправомощава Мердин ... Байрям, представител на община Върбица в Общо събрание на Асоциацията по ВиК, да гласува в общото събрание решенията, посочени в дневния ред, както следва:

1. На основание чл. 198м, ал. 4, т. 9 от Закона за водите, във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 9, ал. 2 от Правилник за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация (ПОДАВиК), Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от “Водоснабдяване и канализация - Шумен” ООД **ПРИЕМА** бюджета на Асоциацията за 2023 г.- **ДА ГЛАСУВА „ЗА”**

2. На основание чл. 26, ал. 3, във връзка с чл. 9, ал. 2 от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация - Шумен” ООД **ПРИЕМА** отчета за изпълнението на бюджета на Асоциацията за 2022 г. - **ДА ГЛАСУВА „ЗА”**

3. На основание чл. 198м, ал. 4, т. 10 от Закона за водите, във връзка с чл. 9, ал. 2 ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от “Водоснабдяване и канализация - Шумен” ООД **ПРИЕМА** годишния отчет за дейността на Асоциацията за 2022 г.- **ДА ГЛАСУВА „ЗА”**

4. На основание чл.33а от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация - Шумен” ООД **ОДОБРЯВА** Подробна инвестиционна програма за 2023 г. изготвена от “ВиК – Шумен“ ООД - **ДА ГЛАСУВА „ЗА”**

5. На основание чл. 198м, ал. 2 от Закона за водите, Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от “Водоснабдяване и канализация - Шумен” ООД **ВРЪЩА ЗА ДОРАБОТКА** на “Водоснабдяване и канализация - Шумен” ООД несъгласувания Бизнес план за развитие на дейността на “ВиК – Шумен“ ООД като ВиК оператор за периода 2022 – 2026 г. поради несъответствие с изискванията на същия член.Неразделна част от решението са мотивираните становища на членовете на АВиК Шумен, съдържащи указания до Оператора – **ДА ГЛАСУВА „ВРЪЩА ЗА ДОРАБОТКА”**

Мотиви:

Преди десет години имаше отделна цена на гравитачната питейна вода, която беше около 50% от тази на помпажната. Сега такава цена липсва, с което най-бедната част от населението поема основната тежест на непрекъснато увеличение на цената. В предложението за нова цена има само една обосновка - социална поносимост на цената. Най-бедните и социално слаби живеят в малките

общини и селата и тяхната социална поносимост е много по-малка през последните години липсват реални ВиК инвестиции в малките общини, а техните жители поемат солидарно финансовата тежест на новите цени. В инвестиционната програма има заложиени много съвместни инвестиции между ВиК и общините, а в счетоводния баланс няма разделяне и тези инвестиции „тежат“ на ценообразуването. Съвместните инициативи са по-скоро тежест за общините - техника, багери, разходи, амортизация, човешки ресурси, времеви ресурс на заетост за сметка на общинския бюджет.

6. Други(настоящем по тази точка няма направени предложения).

II. При невъзможност на Кмета на общината да участва на Общото събрание на Асоциацията по ВиК–Шумен, за представител на Община Върбица се определя Бейсим ... Мустафа, с право да гласува решенията, по предвидените въпроси от съответния дневен ред.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет – Върбица допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№3

по протокол №51 от 26.05.2023 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. № 98 /18 .05.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, **относно:** Продажба на имоти – частна общинска собственост, намиращи се в с.Иваново, с.Чернооково, с.Ловец, с.Сушина и в гр.Върбица.

МОТИВИ: Проявен интерес за закупуване. За същите има и актове за общинска собственост, вписани в Службата по Вписвания гр. В. Преслав.

На основание с чл. 21, ал. 1, т. 8, т.12, чл.27, ал.3,4 и 5 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1, чл.41, ал.2 от ЗОС

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№3

1.Общински съвет гр.Върбица, на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2023г., като включва в Раздел II.Имоти-общинска собственост, предвидени за управление и разпореждане през 2023г., описани в приложение № 1 и приложение № 2:

Апартамент №1/едно/, ЗП 73,62 кв.м. на първи етаж от общински жилищен блок и изба към него ЗП 10,86 кв.м., построен в УПИ XIV, кв.51. по плана на гр.Върбица. За имота е съставен АОС №943/07.06.2016г.

2.На основаниечл.35. ал.1 от ЗОС, Наредбата за реда за придобиване, стопанисване и разпореждане с общинско имущество и Наредбата за провеждане на търгове на Общински съвет гр.Върбица да се обяви търг с явно наддаване за продажба на следните урегулирани поземлени имота:

По плана на с.Чернооково – празни дворни места, представляващи:

1. УПИ XVIII, кв.7 с площ 995 кв.м., АОС №601/28.10.2009г
2. УПИ XIX, кв.7 с площ 995 кв.м., АОС №602/28.10.2009г
3. УПИ XXI, кв.7 с площ 1225 кв.м., АОС №603/28.10.2009г
4. УПИ VI, кв.1 с площ 850 кв.м., АОС №595/28.10.2009г
5. УПИ VII, кв.1 с площ 835 кв.м., АОС №596/28.10.2009г
6. УПИ VIII, кв.1 с площ 1010 кв.м., АОС №597/28.10.2009г
7. УПИ IX, кв.1 с площ 1000 кв.м., АОС №598/28.10.2009г
8. УПИ X, кв.1 с площ 925 кв.м., АОС №599/28.10.2009г
9. УПИ XI, кв.1 с площ 925 кв.м., АОС №600/28.10.2009г

По плана на с.Иваново

1. УПИ VII-630, кв.7 с площ 795 кв.м., АОС №1514/04.08.2016г
2. УПИ V-627, кв.7 с площ 2415 кв.м., с построените сгради, АОС №1517/04.08.2016г
3. УПИ VIII-629, кв.7 с площ 925 кв.м., АОС №1515/04.08.2016г
4. УПИ IX-628, кв.7 с площ 1077 кв.м., АОС №1516/04.08.2016г
5. УПИ XII-522, кв.47 с площ 800 кв.м., с построените сгради, АОС №2423/03.07.2019г
6. УПИ XIII-522а, кв.47 с площ 1090 кв.м., АОС №2424/03.07.2019г
7. УПИ XIV-522б кв.47 с площ 1120 кв.м., АОС №2425/03.07.2019г

По плана на с.Ловец

1. УПИ IX-52, кв.8 с площ 780 кв.м. с построена сграда, АОС № 757/22.01.2016г.

По плана на с.Сушина

1. Имот с идентификатор 70398.501.305 по кадастралната карта с площ 435 кв.м. с построената двуетажна сграда, АОС №1721/26.05.2017г.
2. Имот с идентификатор 70398.501.66 по кадастралната карта на селото с площ 2889 кв.м. с построените сгради, АОС № 706/23.05.2015г.

По плана на гр.Върбица

1. УПИ XXIX-1011, кв.39 с площ 1515 кв.м., с построените в него масивна сграда ЗП 354 кв.м и масивна сграда ЗП 18 кв.м. За имота е съставен АОС № 1702/03.11.2016г.
2. .Апартамент №1/едно/, ЗП 73,62 кв.м. на първи етаж от общински жилищен блок и изба към него ЗП 10,86 кв.м., построен в УПИ XIV, кв.51. За имота е съставен АОС №943/07.06.2016г.

3. На основание чл.41, ал.2 от ЗОС Общински съвет гр.Върбица, одобрява оценки на недвижимите имоти, изготвени от независим оценител както следва:

По плана на с.Чернооково – за :

1. УПИ XVIII, кв.7 с площ 995 кв.м., АОС №601/28.10.2009г.,вписан в Служба по Вписванията, в размер на 9 552,00/ девет хиляди петстотин петдесет и два лева и 0 ст./ лв. с включен ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 2077,60лв.
- 2.УПИ XIX, кв.7 с площ 995 кв.м., АОС №602/28.10.2009г.,вписан в Служба по Вписванията, в размер на 9 552,00/ девет хиляди петстотин петдесет и два лева и 0 ст./ лв с включен ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 2077,60лв.
- 3.УПИ XXI, кв.7 с площ 1225 кв.м., АОС №603/28.10.2009г.,вписан в Служба по Вписванията, в размер на 8 820,00/ осем хиляди осемстотин и двадесет лева, и 0 ст./ лв с включен ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 2557,80лв
4. УПИ VI, кв.1 с площ 850 кв.м., АОС №595/28.10.2009г.,вписан в Служба по Вписванията, в размер на 8 160,00/ осем хиляди сто и шестдесет лева и 0 ст./ лв с включен ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 1774,80лв.
- 5.УПИ VII, кв.1 с площ 835 кв.м., АОС №596/28.10.2009г.,вписан в Служба по Вписванията, в размер на 8 016,00/ осем хиляди и шестнадесет лева и 0 ст./ лв., с включен ДДС.Данъчната оценка на имота е в размер на 1643,30лв.
6. УПИ VIII, кв.1 с площ 1010 кв.м., АОС №597/28.10.2009г.,вписан в Служба по Вписванията, в размер на 10 302,00/ десет хиляди триста и два лева и 0 ст./ лв с включен ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 2108,90лв.
7. УПИ IX, кв.1 с площ 1000 кв.м., АОС №598/28.10.2009г.,вписан в Служба по Вписванията, в размер на 10 200,00/ десет хиляди и двеста лева и 0 ст./ лв с включен ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 2088,00лв.
- 8.УПИ X, кв.1 с площ 925 кв.м., АОС №599/28.10.2009г.,вписан в Служба по Вписванията, в размер на 9432,00/ девет хиляди четиристотин тридесет и два лева и 0 ст./ лв. Данъчната оценка на имота е в размер на 1931,40лв.
9. УПИ XI, кв.1 с площ 925 кв.м., АОС №600/28.10.2009г.,вписан в Служба по Вписванията, в размер на на 9432,00/ девет хиляди четиристотин тридесет и два лева и 0 ст./ лв с включен ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 1931,40лв.

По плана на с.Иваново- за:

- 1.УПИ VII-630, кв.7 с площ 795кв.м., АОС №1514/04.08.2016г., вписан в Служба по Вписванията, в размер на 4 770,00 /четири хиляди седемстотин и седемдесет лева и 0 ст. /лв. с включен ДДС.Данъчната оценка на имота е в размер на 1660лв.
- 2.УПИ V-627, кв.7 с площ 2415 кв.м., АОС №1517/04.08.2016г вписан в Служба по Вписванията, ведно с построените масивна сграда ЗП 132 кв.м., масивен гараж ЗП66 кв.м. и паянтова сграда ЗП135 кв.м., в размер на 39 600,00/тридесет и девет хиляди и шестстотин лева и 0 ст. /лв. с включен ДДС.Данъчната оценка на имота е в размер на 7 233,20лв.
- 3.УПИ VIII-629, кв.7 с площ 925 кв.м., АОС №1515/04.08.2016г., вписан в Служба по Вписванията, в размер на5 550,00 /пет хиляди петстотин и петдесет лева и 00 ст. /лв. с включен ДДС.Данъчната оценка на имота е в размер на 1 931,40лв.
- 4.УПИ IX-628, кв.7 с площ 1077 кв.м., АОС №1516/04.08.2016г вписан в Служба по Вписванията, в размер на 6 462,00/шест хиляди четиристотин шестдесет и два лева и 00 ст. /лв. с включен ДДС.Данъчната оценка на имота е в размер на 2 042,00лв.
- 5.УПИ XII-522, кв.47 с площ 800 кв.м., АОС №2423/03.07.2019г., вписан в Служба по Вписванията, ведно с построените паянтово жилище ЗП62 кв.м.,паянтово жилище ЗП 23 кв.м. и паянтова сграда ЗП 40 кв.м., в размер на 9372,00 /девет хиляди триста седемдесет и два лева и 00 ст. /лв. с включен ДДС.Данъчната оценка на имота е в размер на 2 180,40лв.
6. УПИ XIII-522а, кв.47 с площ 1090 кв.м., АОС №2424/03.07.2019г., вписан в Служба по Вписванията, в размер на 7 602,00 /седем хиляди шестстотин и два лева и 00 ст. /лв. с включен ДДС.Данъчната оценка на имота е в размер на 2 485,20лв.

7. УПИ XIV-522б, кв.47 с площ 1120 кв.м., АОС №2425/03.07.2019г., вписан в Служба по Вписванията, в размер на 7 800,00 /седем хиляди осемстотин лева и 00 ст. /лв. с включен ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 2 553,60лв.

По плана на с.Ловец

1. УПИ IX-52, кв.8 с площ 780 кв.м. с построена сграда, АОС № 757/22.01.2016г.вписан в Служба по Вписванията, ведно с построената масивна сграда със ЗП 85 кв.м. в размер на 15 440,00/ петнадесет хиляди четиристотин и четиридесет лева и 00 ст./лв с включен ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 2 120, 60 лв

По плана на с.Сушина

1. Имот с идентификатор 70398.501.305 по кадастралната карта с площ 435 кв.м. с построената двуетажна сграда ЗП 120 кв.м., АОС №1721/26.05.2017г.в размер на 21 680, 00/ двадесет и една хиляди шестстотин и осемдесет лева и 00 ст./ с включен ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 1545,60 лв.
2. Имот с идентификатор 70398.501.66 по кадастралната карта на селото с площ 2889 кв.м. с построените в него паянтова сграда със ЗП 160 кв.м. и паянтова сграда със ЗП 6 кв.м, АОС № 706/23.05.2015г. с построената двуетажна сграда ЗП 120 кв.м., АОС №1721/26.05.2017г.в размер на 31 200, 00/ тридесет и една хиляди двеста лева и 00 ст./ с включен ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 8 079,30 лв.

По плана на гр.Върбица – за:

1. УПИ ХХІХ-1011, кв.39 с площ 1515кв.м., с построените в него масивна сграда ЗП 354кв.м. и масивна сграда ЗП 18 кв.м. За имота е съставен АОС № 1702/03.11.2016г., вписан в Служба по Вписванията, в размер на 57 710,00/ петдесет и седем хиляди, седемстотин и десет лева, и 0ст./ лв. с включен ДДС. Данъчната оценка е в размер на 10 693,60 лв.

2.Апартамент №1/едно/, ЗП 73,62 кв.м. и изба към него ЗП 10,86 кв.м. на първи етаж от общински жилищен блок, построен в УПИ XIV, кв.51.За имота е съставен АОС №943/07.06.2016г., вписан в Служба по Вписванията, в размер на 36 130,00/тридесет и шест хиляди сто и тридесет лева и 00 ст. /лв. без ДДС.
Данъчната оценка на имота е в размер на 2086,30лв.

Оценката за всеки имот, изготвена от независим лицензиран оценител, да бъде първоначална тръжна цена за провеждане на търг с явно наддаване.

Публичният търг да се проведе по реда, описан в чл.16, раздел втори от Наредбата за провеждане на публични търгове за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

След провеждане на публичния търг, Общински съвет гр. Върбица упълномощава Кмета на Община Върбица в законово установения срок да сключи договор за покупко-продажба с лицата, спечелили търга.

РЕШЕНИЕ:№4

по протокол №51 от 26.05.2023 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. № 99 /18.05.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, *относно:* Продажба на имоти – частна общинска собственост в землището на с. Ловец.

МОТИВИ: Проявен интерес за закупуване. За същите има съставени актове за общинска собственост, вписани в Службата по Вписвания гр. В. Преслав

На основание с чл. 21, ал. 1, т. 8, т.12, чл.27, ал.3,4 и 5 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1, чл.41, ал.2 от ЗОС

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№4

1. Общински съвет гр.Върбица, на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2023г., като включва в Раздел II.Имоти - общинска собственост, предвидени за управление и разпореждане през 2023г. в т.1.1.3. имоти извън регулация, подробно описани в приложение № 4:

- ПИ № 43949.12.12 с площ 4.187 дка. в землището на с.Ловец.
- ПИ № 43949.11.13 с площ 3.605 дка. в землището на с.Ловец.
- ПИ № 43949.12.13 с площ 0.420 дка. в землището на с.Ловец.

2.На основание чл.35, ал.1 от ЗОС, Наредбата за реда за придобиване, стопанисване и разпореждане с общинско имущество и Наредбата за провеждане на търгове на Общински съвет гр.Върбица да се обяви търг с явно наддаване за продажба на следните поземлени имоти:

2.1. **Поземлен имот № 43949.12.12 с площ 4.187 дка. (четири дка сто осемдесет и седем кв.м.)** в местността „Юк Юстю“, землището на с.Ловец, представляващ „Нива“, IVта категория. За имота е съставен АОС № 4083 / 04.05.2023г., вписан в Агенцията по вписвания гр.В.Преслав.

2.2. **Поземлен имот № 43949.11.13 с площ 3.605 дка. (три дка шестстотин и пет кв.м.)** в местността „Долашма“, землището на с.Ловец, представляващ „Нива“, IVта категория. За имота е съставен АОС № 4084 / 04.05.2023г., вписан в Агенцията по вписвания гр.В.Преслав.

2.3. **Поземлен имот № 43949.12.13 с площ 0.420 дка. (четиристотин и двадесет кв.м.)** в местността „Юк Юстю“, землището на с.Ловец, представляващ „Нива“, IVта категория. За имота е съставен АОС № 4085 / 04.05.2023г., вписан в Агенцията по вписвания гр.В.Преслав.

3.На основание чл.41, ал.2 от ЗОС, Общински съвет гр.Върбица одобрява оценки на недвижимите имоти, изготвени от независим ценител както следва:

3.1. **За поземлен имот № 43949.12.12 с площ 4.187 дка. (четири дка сто осемдесет и седем кв.м.)** - оценката от независим оценител е в размер на **3 768,00 лв. (три хиляди седемстотин шестдесет и осем лева и 00 ст.) с включен ДДС**, която цена да бъде начална тръжна за провеждане на търг с явно наддаване. Данъчната оценка на имота е в размер на 567,10 лв. (петстотин шестдесет и седем лева и 10 ст.)

3.2. За поземлен имот № 43949.11.13 с площ 3.605 дка. (три дка шестстотин и пет кв.м.) - оценката от независим оценител е в размер на 2 952,00 лв. (две хиляди деветстотин петдесет и два лева и 00 ст.) с включен ДДС, която цена да бъде начална тръжна за провеждане на търг с явно наддаване. Данъчната оценка на имота е в размер на 418,50 лв. (четиристотин и осемнадесет лева и 50 ст.)

3.3. За поземлен имот № 43949.12.13 с площ 0.420 дка. (четиристотин и двадесет кв.м.) - оценката от независим оценител е в размер на 378,00 лв. (триста седемдесет и осем лева и 00 ст.) с включен ДДС, която цена да бъде начална тръжна за провеждане на търг с явно наддаване. Данъчната оценка на имота е в размер на 43,30 лв. (четиридесет и три лева и 30 ст.)

Оценката за всеки имот, изготвена от независим лицензиран оценител, да бъде първоначална тръжна цена за провеждане на търг с явно наддаване.

Публичният търг да се проведе по реда, описан в чл.16, раздел втори от Наредбата за провеждане на публични търгове за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

След провеждане на публичния търг, Общински съвет гр. Върбица упълномощава Кмета на Община Върбица в законово установения срок да сключи договор за покупко-продажба с лицата, спечелили търга.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№5

по протокол №51 от 26.05.2023 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №100/18 .05.2023 г. от Кадир Хасан- Председател на Общински Свет -гр. Върбица, *относно:* Изразяване на мотивирано мнение по молба по реда на чл.98, т.12 от Конституцията на Република България от Емине ... Джелилова.

На основание с чл. 21, ал. 1, т. 23, и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 98, т. 12 от Конституцията на Република България

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№5

1. Общински съвет – гр. Върбица изразява отрицателно становище за опрощаване на надвзета сума- обезщетение за бременност и раждане и парично обезщетение за отглеждане на малко дете от Емине ... Джелилова по преписка №94-05-14/1 от 20.03.2023г. по описа на Администрацията на Президента- Комисията по опрощаване на несъбираеми държавни вземания.

2. Възлага на председателя на Общински съвет – гр. Върбица да изпрати преписката и настоящето решение до Администрацията на Президента за окончателното ѝ разглеждане.

Приложение:

1. Писмо от администрацията на президента №94-05-14/1 от 20.03.2023г.;
2. Молба от Емине ... Джелилова, Вх.№ 94-05-14/17.03.2023г., ведно с приложенията ѝ;
3. Разпореждане № РВ-3-27-1015677 от 13.10.2021г. на Ръководителя на контрола по разходите на ДОО в ТП на НОИ-Шумен;
4. Въпросник-сведение за семейното положение на длъжника от 10.04.2023г.;

5. Декларация от Емине ... Джелилова, с която дава съгласие за разкриване данните за материалното и имотното състояние;
6. Декларация за материално положение Емине ... Джелилова;
7. Удостоверение за семейно положение Изх.№ 11/10.04.2023г.;
8. Декларация за семейно положение от Емине ... Джелилова;
9. Удостоверение за облагаеми имуществва и декларирани данни по ЗМДТ към 10.04.2023г.;
10. Становище на ТП на НОИ-Шумен Изх.№ 1029-27-1052/1 от 05.05.2023г.

МОТИВИ:

С писмо с Вх. №54/22.03.2023г. в Общински съвет- гр. Върбица е депозирана преписка №94-05-14/1 от 20.03.2023г. по описа на Администрацията на Президента- Комисията по опрощаване на несъбираеми държавни вземания. Преписката е образувана въз основа на Молба по реда на чл.98, т.12 от Конституцията на Република България от Емине ... Джелилова от с. Сушина, общ.Върбица, обл.Шумен, ул. „Камчия” №7, за опрощаване като несъбираемо държавно вземане.

Процедурата по опрощаване изисква да се окомплектоват и подготвят документи и становища, като за целта общинска администрация събира сведения за семейното положение на молителя, прави цялостно проучване на имущественото му състояние. При задължения към ДОО изисква сведения за размера им, за събираемостта и становище от съответното ТП на НОИ. Съгласно указанията на Администрацията на Президента, Общинският съвет следва да изрази мотивирано мнение по исканото опрощаване.

Молбата на Емине Джелилова касае опрощаване на надвзета сума- обезщетение за бременност и раждане и парично обезщетение за отглеждане на малко дете. Задължението на Емине ... Джелилова е в общ размер на 8912.49 лв. (осем хиляди деветстотин и дванадесет лева и четиридесет и девет стотинки) съгласно Разпореждане № РВ-3-27-01015677/13.10.2021г., изд.от ръководител на контрола по разходите на ДОО, ТП на НОИ, гр.Шумен.

Преписката е препратена към Общинска администрация Върбица с Вх.№ 07-00-49/12.04.2023г. След извършена проверка се установи, че заявеното за опрощаване задължение е публично държавно и няма неизплатени задължения към бюджета на Община Върбица.

В изпълнение на дадените указания и на основание чл. 15, ал. 1 от Правилата за работа на Комисията по опрощаване на несъбираеми държавни вземания към Президента на Република България, утвърдени с Указ № 143/04.07.2017г. на Президента на РБ, общинска администрация гр. Върбица извърши проучване на имущественото състояние на молителя. Същата не е декларирала облагаемо имущество (движимо и недвижимо), находящи се/регистрирани на територията на Община Върбица.

Емине ... Джелилова е на 36 години, омъжена за Сезгин ... Джелилов, на 40 г., има две дъщери – Суна ... Алиева, 14г. и Емира ... Алиева, 8г. От подписаната декларация за материално положение е видно, че Емине Джелилова получава месечен доход в размер на 710 лв. (деклариран като трудово възнаграждение), като няма друг доход, а съпругът ѝ не получава доходи. В т.б от декларацията, в графа регистрирано търговско дружество на член от домакинството е посочено "Еми С - Дрийм" ЕООД.

След извършена справка в Търговски регистър на „Еми С - Дрийм" ЕООД, с ЕИК 206372461 се установи, че молителката Емине Джелилова е управител и едноличен собственик на капитала на дружеството, чийто капитал е 2000 лв.

По преписката е поискана и представена информация от ТП на НОИ, Шумен. Становището на ТП на НОИ-Шумен (Изх.№ 1029-27-1052/1 от 05.05.2023г.) по подадената молба за опрощаване от Емине ... Джелилова до Президента на Република България е задължението да не бъде опростено. Съгласно извършените справки и направените констатации Емине Джелилова не е упражнявала дейността, за която се е регистрирала, в следствие на което са ѝ изплатени

неправомерно парични обезщетения от Държавното обществено осигуряване. Същата е задължена да възстанови недобросъвестно получените суми с Разпореждане № РВ-3-27-1015677 от 13.10.2021г. Разпореждането е обжалвано, потвърдено с Решение № 2153-27-85 от 10.12.2021г. на Директора на ТП на НОИ, окончателно потвърдено с Решение № 716/24.01.2023г. по АД № 6092/22г. по описа на ВАС.

Към 03.05.2023г. дължимите суми по ДОО са в общ размер на 8208.53 лв.

Въз основа на събраните документи и справки, Общински съвет трябва да изрази мотивирано мнение по исканото опрощаване, въпреки че задължението не е към Община Върбица. Становището на Община Върбица е необходимо за окончателно окомплектоване на преписката и изпращането ѝ на Комисията по опрощаване на несъбираеми държавни вземания към Президента на Република България за произнасяне.

За да се допусне опрощаване на държавно вземане, то последното следва да бъде несъбираемо, т.е. да са изчерпани всички законови средства и да липсват каквито и да било изгледи за събирането на вземането. Предвид становището на ТП на НОИ-Шумен да не бъде опростено задължението, както и съобразно изложените по-горе факти и обстоятелства, задължението на Емине ... Джелилова не е несъбираемо. Същата е едноличен собственик и управител на търговско дружество и е декларирала, че упражнява трудова дейност като самоосигуряващо се лице. Още повече, че разпореждането, с което е определено задължението към ДОО, е потвърдено с решение на Върховния административен съд, като правилно и законосъобразно.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 98, т. 12 от Конституцията на Република България предлагам на Общинския съвет – Върбица да вземе следното, РЕШЕНИЕ с отрицателно становище за ОПРОЩАВАНЕ,

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – гр. Върбица изразява отрицателно становище за опрощаване на надвзета сума- обезщетение за бременност и раждане и парично обезщетение за отглеждане на малко дете от Емине Джелилова по преписка №94-05-14/1 от 20.03.2023г. по описа на Администрацията на Президента- Комисията по опрощаване на несъбираеми държавни вземания.

2. Възлага на председателя на Общински съвет – гр. Върбица да изпрати преписката и настоящето решение до Администрацията на Президента за окончателното ѝ разглеждане.

Приложение:

1. Писмо от администрацията на президента №94-05-14/1 от 20.03.2023г.;
2. Молба от Емине ... Джелилова, Вх.№ 94-05-14/17.03.2023г., ведно с приложенията ѝ;
3. Разпореждане № РВ-3-27-1015677 от 13.10.2021г. на Ръководителя на контрола по разходите на ДОО в ТП на НОИ-Шумен;
4. Въпросник-сведение за семейното положение на длъжника от 10.04.2023г.;
5. Декларация от Емине ... Джелилова, с която дава съгласие за разкриване данните за материалното и имотното състояние;
6. Декларация за материално положение Емине ... Джелилова;
7. Удостоверение за семейно положение Изх.№ 11/10.04.2023г.;
8. Декларация за семейно положение от Емине ... Джелилова;
9. Удостоверение за облагаеми имущества и декларирани данни по ЗМДТ към 10.04.2023г.;
10. Становище на ТП на НОИ-Шумен Изх.№ 1029-27-1052/1 от 05.05.2023г.

Протоколчик:/П/.....
Савина Атанасова

Председател на Об С: .../П/.....
Кадир Хасан