



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ВЪРБИЦА

9870 гр. Върбица, ул. Септемврийско въстание №40; тел. 05391/ 21- 10

Препис извлечение от Протокол №54 от проведеното на 27.07.2023 година заседание

ДНЕВЕН РЕД

- 1. Докладна записка с вх. №116/18.07.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, относно:** Разрешаване изработване на изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация /ПР/, одобрен със Заповед № 540/1993г., в обхват части от квартали с номера 11 и 29, трасето на улица с осови точки 96 - 95 – 99 - 100 – 101 - 102, по плана на село Ловец, община Върбица.
- 2. Докладна записка с вх. №117/18.07.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, относно:** Разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за имот извън границите на урбанизираната територия на град Върбица, в обхват територия разположена между северната регулационна граница на улица с о.к. 13 – о.к. 39 – о.к. 40, явяваща се строителна граница на град Върбица и южната граница на най западната част на ПИ 12766.5.33 по КК на град Върбица, общ. Върбица.
- 3. Докладна записка с вх. №118/18.07.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, относно:** Разрешаване изработване на изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация /ПР/, одобрен със Заповед №50/1987г., в обхват УПИ разположени в кв. 15 и в кв. 18 и улица с ОК 65- ОК 55, по плана на село Бяла Река, община Върбица.
- 4. Докладна записка с вх. № 120/25.07.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, относно:** Извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособена територия, обслужвана от „ВиК-Шумен“ ООД, насрочено за **8 август 2023 г.**
- 5. Докладна записка с вх. №121/26.07.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, относно:** Изплащане допълнително възнаграждение за постигнати резултати на кметските длъжности в Община Върбица, област Шумен.
- 6. Питания.**

РЕШЕНИЕ:№1

по протокол №54 от 27.07.2023 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №116/18.07.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица, относно:** Разрешаване изработване на изменение на подробен устройствен план ПУП/ - план за регулация /ПР/, одобрен със Заповед № 540/1993г., в обхват части от квартали с номера 11 и 29, трасето на улица с осови точки 96 - 95 – 99 - 100 – 101 - 102, по плана на село Ловец, община Върбица.

На основание с чл 21, ал 1, т. 8, т.11 и чл 27 ал 3,4 и 5 от ЗМСМА,

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№1

1. Дава предварително съгласие, на основание чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, за имот представляващ част от улица с обхват **о.к 100 – 101 – 102** и за **УПИ IV – спортно игрище**, в частта му предвидена за нискоетажно жилищно строителство, явяващи се публична общинска собственост, да се променят в частна общинска собственост, съгласно изготвената скица – предложение, след изменение на плана.

2. Дава разрешение (допуска) на основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА да се изработи Проект за частично изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация застрояване (ПРЗ) в обхват: обхват части от квартали с номера 11 и 29, трасето на улица с осови точки 96 - 95 – 99 - 100 – 101 - 102, по плана на село Ловец, община Върбица и изменение на ПУП- ПУР в обхвата на описаните квартали, като същите се преконфигурират и се образуват нови с номера 11а, 11б и 11в, съгласно изготвената скица – предложение за изменение на плана.

С настоящото решение, на основание чл.124б ал.1 от ЗУТ се одобрява и заданието за изработване на проект за изменение на действащ ПУП - ПР, съставено съгласно изискванията на чл.125 от ЗУТ, придружено от Скица – предложение.

3. Дава съгласие на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, частта от уличната мрежа с обхват **о.к 100 – 101 – 102**, по плана на с. Ловец, да се предаде към проектни УПИ VI, XIII, VII, XII – частна общинска собственост.

С решението на общински съвет се одобрява и приложената скица предложение.

ЗАДАНИЕ

Съгласно чл.125, ал.1 от ЗУТ

За изработване на **Подробен Устройствен План**
План за Регулация
на УПИ IV, кв.11,
по плана на с.Ловец, общ.Върбица, обл.Шумен

Възложител: **Община Върбица**
Изпълнител: **"Геоплан Консулт" ЕООД**

I. Изходна информация за проектиране:

- Документ за собственост;
- Копие на регулационния план.

II. Устройство на територията:

УПИ IV, кв.11, предмет на разработката попада в строителните граници на с.Ловец, община Върбица.

- Действащи Планове

План за Регулация, одобрен със Заповед №.....г.

- Опорен план

В площта УПИ IV, кв.11 няма застрояване.

III. Действащи Устройствени схеми и планове:

Територията е отредена за спортно игрище съгласно Устройствения план на с.Ловец.

IV. Цел на проекта:

Целта на проекта е: Да се създаде квартали с номер „11а“, „11б“, „11в“ с нови парцели за територията на УПИ IV, кв.11 , при спазване на нормите на чл.19 от ЗУТ.

V. Срокове:

- проектът за ПУП-ПР да бъде изготвен в рамките на 20 работни дни от получаването на заповедта за допускане.

VI. Етапи

- Заповед за допускане.
- Изработване на ПУП-ПР.
- Заповед за Одобрение

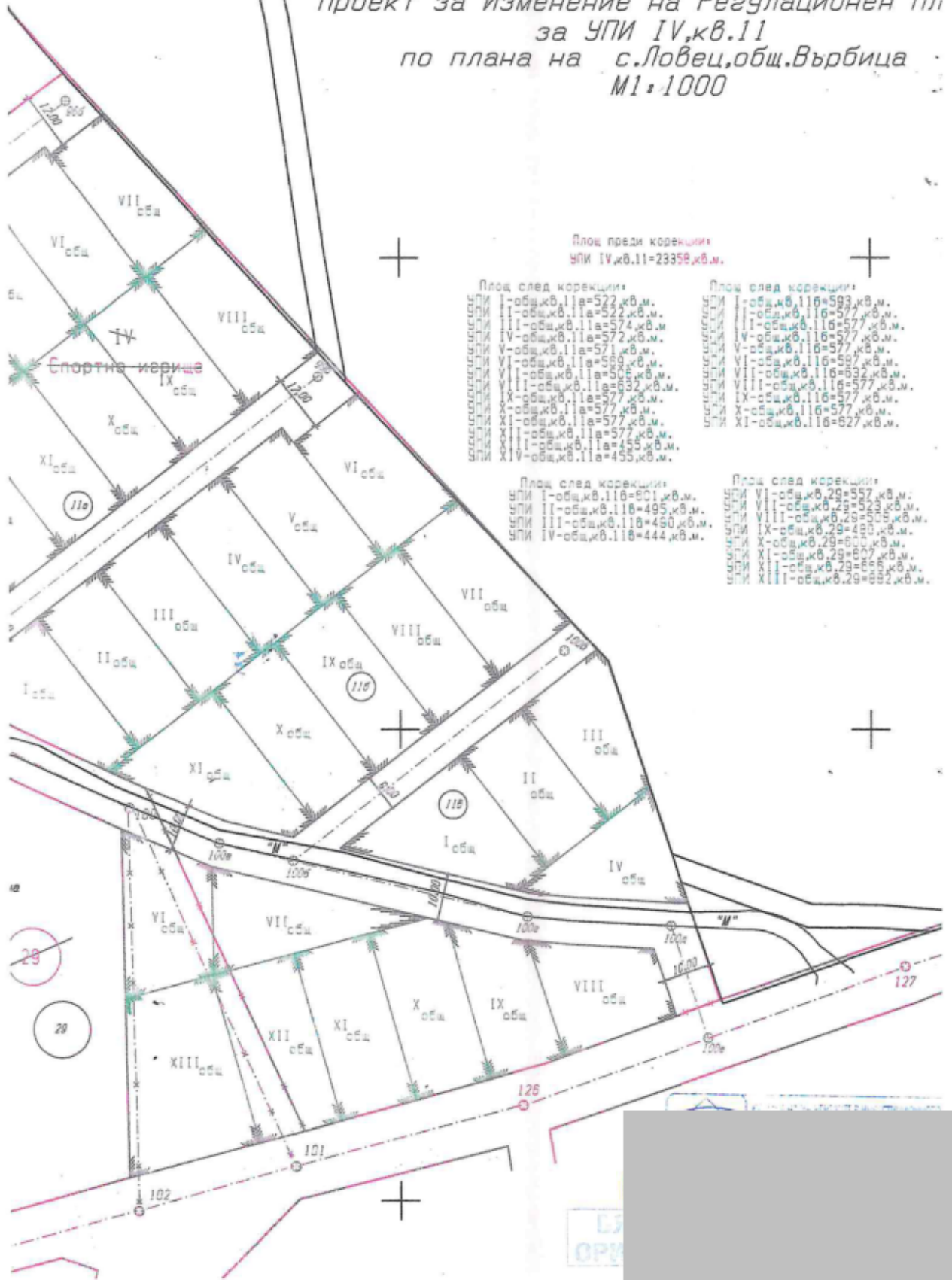
Възложител:

/...../

Съгл. Чл.124б, ал.1 от ЗУТ.



СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ
 Проект за Изменение на Регулационен План
 за УПИ IV, кв. 11
 по плана на с. Ловец, общ. Върбица
 М1:1000



Площ преди корекции:
 УПИ IV, кв. 11 = 23358 кв. м.

Площ след корекции:

УПИ I-област, кв. 11а = 577 кв. м.
УПИ II-област, кв. 11а = 577 кв. м.
УПИ III-област, кв. 11а = 577 кв. м.
УПИ IV-област, кв. 11а = 577 кв. м.
УПИ V-област, кв. 11а = 577 кв. м.
УПИ VI-област, кв. 11а = 577 кв. м.
УПИ VII-област, кв. 11а = 577 кв. м.
УПИ VIII-област, кв. 11а = 577 кв. м.
УПИ IX-област, кв. 11а = 577 кв. м.
УПИ X-област, кв. 11а = 577 кв. м.
УПИ XI-област, кв. 11а = 577 кв. м.
УПИ XII-област, кв. 11а = 577 кв. м.
УПИ XIII-област, кв. 11а = 577 кв. м.
УПИ I-област, кв. 11в = 450 кв. м.
УПИ II-област, кв. 11в = 450 кв. м.
УПИ III-област, кв. 11в = 450 кв. м.
УПИ IV-област, кв. 11в = 450 кв. м.
УПИ V-област, кв. 11в = 450 кв. м.
УПИ VI-област, кв. 11в = 450 кв. м.
УПИ VII-област, кв. 11в = 450 кв. м.
УПИ VIII-област, кв. 11в = 450 кв. м.
УПИ IX-област, кв. 11в = 450 кв. м.
УПИ X-област, кв. 11в = 450 кв. м.
УПИ XI-област, кв. 11в = 450 кв. м.
УПИ XII-област, кв. 11в = 450 кв. м.
УПИ XIII-област, кв. 11в = 450 кв. м.

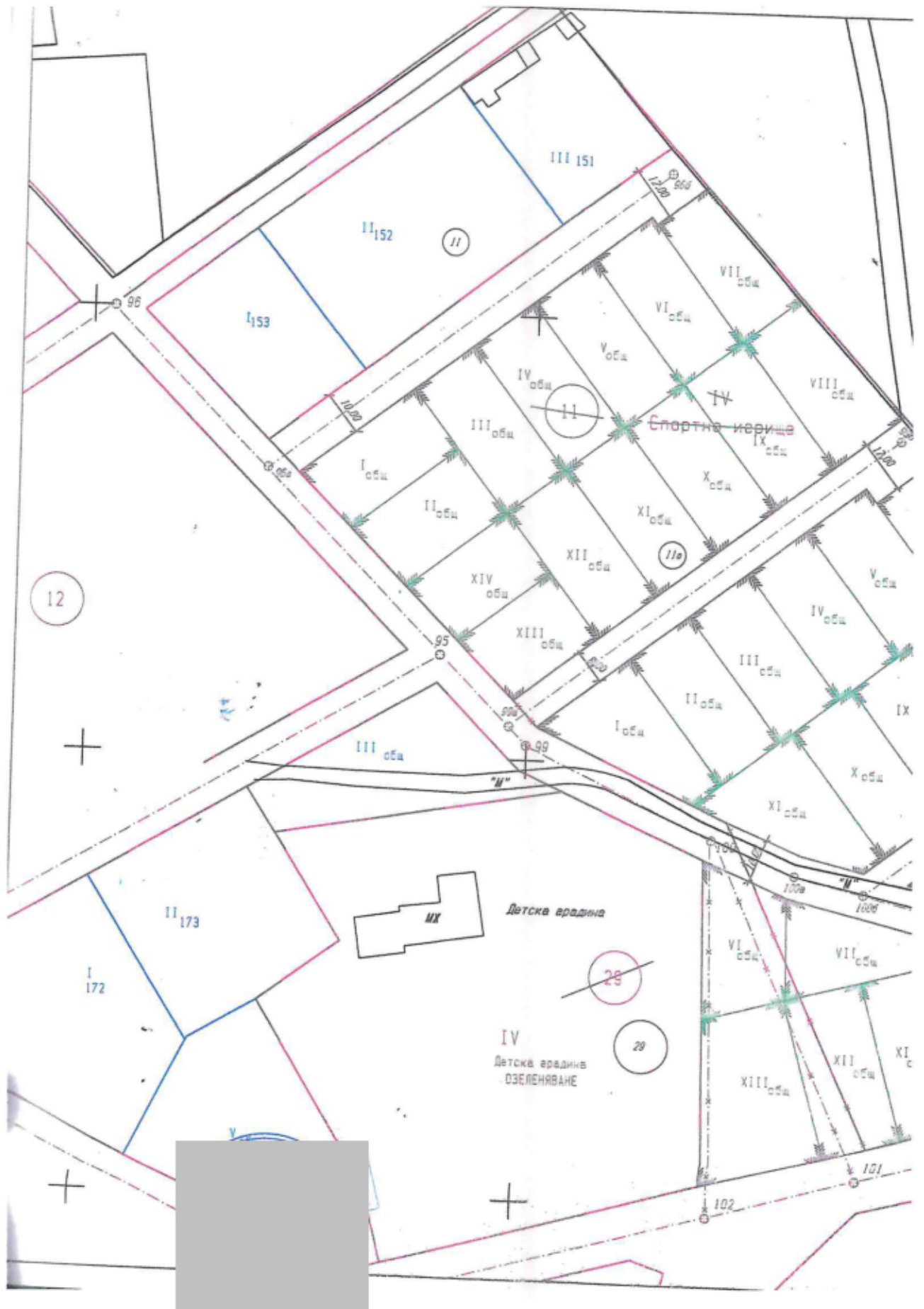
Площ след корекции:

УПИ I-област, кв. 11б = 593 кв. м.
УПИ II-област, кв. 11б = 593 кв. м.
УПИ III-област, кв. 11б = 593 кв. м.
УПИ IV-област, кв. 11б = 593 кв. м.
УПИ V-област, кв. 11б = 593 кв. м.
УПИ VI-област, кв. 11б = 593 кв. м.
УПИ VII-област, кв. 11б = 593 кв. м.
УПИ VIII-област, кв. 11б = 593 кв. м.
УПИ IX-област, кв. 11б = 593 кв. м.
УПИ X-област, кв. 11б = 593 кв. м.
УПИ XI-област, кв. 11б = 593 кв. м.
УПИ XII-област, кв. 11б = 593 кв. м.
УПИ XIII-област, кв. 11б = 593 кв. м.

Площ след корекции:
 УПИ I-област, кв. 11б = 501 кв. м.
 УПИ II-област, кв. 11б = 495 кв. м.
 УПИ III-област, кв. 11б = 450 кв. м.
 УПИ IV-област, кв. 11б = 444 кв. м.

Площ след корекции:

УПИ I-област, кв. 29 = 400 кв. м.
УПИ II-област, кв. 29 = 400 кв. м.
УПИ III-област, кв. 29 = 400 кв. м.
УПИ IV-област, кв. 29 = 400 кв. м.
УПИ V-област, кв. 29 = 400 кв. м.
УПИ VI-област, кв. 29 = 400 кв. м.
УПИ VII-област, кв. 29 = 400 кв. м.
УПИ VIII-област, кв. 29 = 400 кв. м.
УПИ IX-област, кв. 29 = 400 кв. м.
УПИ X-област, кв. 29 = 400 кв. м.
УПИ XI-област, кв. 29 = 400 кв. м.
УПИ XII-област, кв. 29 = 400 кв. м.
УПИ XIII-област, кв. 29 = 400 кв. м.



Мотиви: С действащият към настоящия момент ДРП на село Ловец е предвидена реализация на улица с осови точки 96 - 95 – 99 - 100 – 101 - 102, между кв. 11 и кв.29, която не е изградена на място към момента. УПИ IV, отреден за спортен терен в момента е пустееща територия и предвид денивелацията на място е приет за нерентабилен за използване и до момента предвиденото предназначение на имота не е реализирано.

Предвид гореизложеното, терена на който е предвиден УПИ IV – спортно игрище, се определи като свободен и подходящ за застрояване.

Предвиденият терен не се използва по предназначение, не е реализирано озеленяване, а се явява пустееща територия. С оглед на това да се използва вече изградената довеждаща техническа инфраструктура до гореописаната територия и идваща от това икономия на средства е целесъобразно обособяване на нова улична мрежа и отделни УПИ за жилищно застрояване. С цел запазване на дела на териториите за озеленяване в рамките на НМ, се предвижда определяне на нови такива в териториите предвидени за включване в рамките на селото с процедуриания в момента ОУП на община Върбица. Предвидената улица (в частта и от о.к. 100 – 101 – 102) се явява нефункционална и неотговаряща на нормативно допустимите наклони, от което следва да се преработи трасето и по начин осигуряващ нормален достъп до територията която е предвидена да свързва и обслужва.

На това основание и целесъобразността да се използва вече изградената довеждаща техническа инфраструктура обслужваща гореописаните квартали и идваща от това икономия на средства е нужно промяна на трасето на гореописаната улица и промяна на действащия в момента план.

С предложеното изменение се засягат УПИ в повече от един квартал на населеното място, с оглед на което на основание чл.124а, ал.1 и ал.2, решението за разрешаване изготвянето на ПУП-ПР, следва да се даде от Общински съвет – Върбица.

Разглежданата територия се явява публична общинска собственост и за предвидената промяна в нискоетажно жилищно строителство, следва да се вземе решение за промяна в частна общинска собственост, на основание отпаднала необходимост.

Препис!

РЕШЕНИЕ:№2

по протокол №54 от 27.07.2023 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО : Докладна записка с вх. №117/18.07.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на **Община Върбица, относно:** Разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за имот извън границите на урбанизираната територия на град Върбица, в обхват територия разположена между северната регулационна граница на улица с о.к. 13 – о.к. 39 – о.к. 40, явяваща се строителна граница на град Върбица и южната граница на най западната част на ПИ 12766.5.33 по КК на град Върбица, общ. Върбица.

На основание с чл. 21, ал. 1, т. 8, т.11 и чл. 27 ал. 3,4 и 5 от ЗМСМА,

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ: №2

На основание чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), съгласно чл.59 ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.60 ал.2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на община Върбица

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ВЪРБИЦА РАЗРЕШАВА:

Да се изработи проект за **подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация /ПР/**, в обхват **територия разположена между северната регулационна граница на улица с о.к. 13 – о.к. 39 – о.к. 40, явяваща се строителна граница на град Върбица и южната граница на най западната част на ПИ 12766.5.33 по КК на град Върбица, общ. Върбица**, съгласно скицата предложение и заданието за проектиране,

С проекта да се образува нов квартал с номер ба, в който се предвиждат две УПИ – **УПИ I – за изолационна зеленина, линеарен парк с пешеходни алеи и УПИ II-1150** (за обществено обслужващи дейности).

УПИ I се отрежда за **озеленяване (Оз)**, с конкретно предназначение - **за изолационна зеленина, линеарен парк с пешеходни алеи**, а **УПИ II-1150** се отрежда за **обществено обслужващи дейности (Оо)**, съгласно скицата – предложение, заданието за проектиране, действащата нормативна уредба и отчитайки ограниченията в становищата на отделните съгласувателни инстанции и органи.

Проектът да се изработи върху актуална геодезическа снимка на имота и извадка от АГКК.

Проекта да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове

Решението следва да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Настоящото решение не подлежи на обжалване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Скица предложение, задание за проектиране.

Мотиви: С входящите скица предложение и задание за проектиране, се предвижда изготвяне на ПУП-ПР с който се придвижда съвместяване на действащия ДРП и приетата КК на град Върбица, в гореописания обхват.

С проекта се предвижда територия разположена между северната регулационна граница на улица с о.к. 13 – о.к. 39 – о.к. 40, явяваща се строителна граница на град Върбица и южната граница на най западната част на ПИ 12766.5.33 по КК на град Върбица, общ. Върбица, да се включи в урегулираната територия, а строителната граница на града да се измести по границата на приетата КК на землището на населеното място.

С промяната се образува нов квартал с номер ба, в който се предвиждат две УПИ – **УПИ I – за изолационна зеленина, линеарен парк с пешеходни алеи и УПИ II-1150** (за обществено обслужващи дейности).

УПИ I се отрежда за **озеленяване (Оз)**, с конкретно предназначение - **за изолационна зеленина, линеарен парк с пешеходни алеи**, а **УПИ II-1150** се отрежда за **обществено обслужващи дейности (Оо)**, съгласно скицата – предложение, заданието за проектиране, действащата нормативна уредба и отчитайки ограниченията в становищата на отделните съгласувателни инстанции и органи.

Гореописаната територия в момента попада извън границите на населеното място и разрешението за изработване на ПУП, следва да се даде от Общински съвет на община Върбица, съгласно чл. 124а. ал.1 от ЗУТ

ЗАДАНИЕ

Съгласно чл.125, ал.1 от ЗУТ
За изработване на **Подобен Устройствен План**
План за Регулация
между осови точки 39 - 40
по плана на гр.Върбица общ.Върбица, обл.Шумен

Възложител: Община Върбица
Изпълнител: "Геоплан Консулт" ЕООД

I.Исходна информация за проектиране:

- Документ за собственост;
- Копие на регулационния план.

II.Устройство на територията:

между осови точки 39-40, предмет на разработката попада в строителните граници на гр.Върбица, община Върбица.

-Действащи Планове

План за Регулация, одобрен със Заповед №.....г.

-Опорен план

В площта между осови точки 39-40 има застрояване.

III.Действащи Устройствени схеми и планове:

Територията е отредена за озеленяване съгласно Устройствения план на гр.Върбица.

IV. Цел на проекта:

Целта на проекта е: Да се създаде квартал с номер „ба“ с нов парцел за територията между осови точки 39- 40, при спазване на нормите на чл.19 от ЗУТ.

V. Срокове:

- проектът за ПУП-ПР да бъде изготвен в рамките на 20 работни дни от получаването на заповедта за допускане.

VI. Етапи

- Заповед за допускане.
- Изработване на ПУП-ПР.
- Заповед за Одобрение

Възложител:

/...../

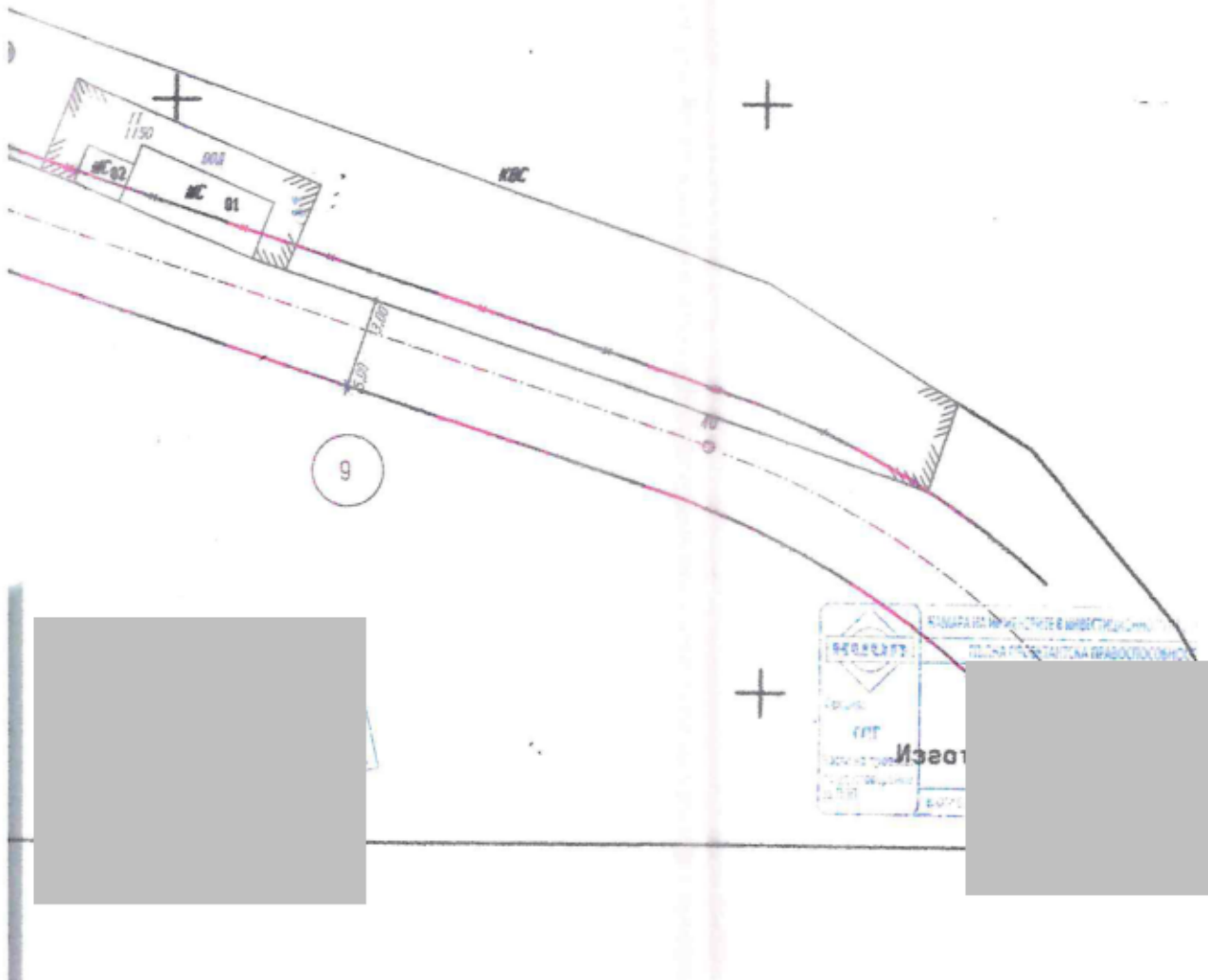
Съгл. Чл.124б, ал.1 от ЗУТ.

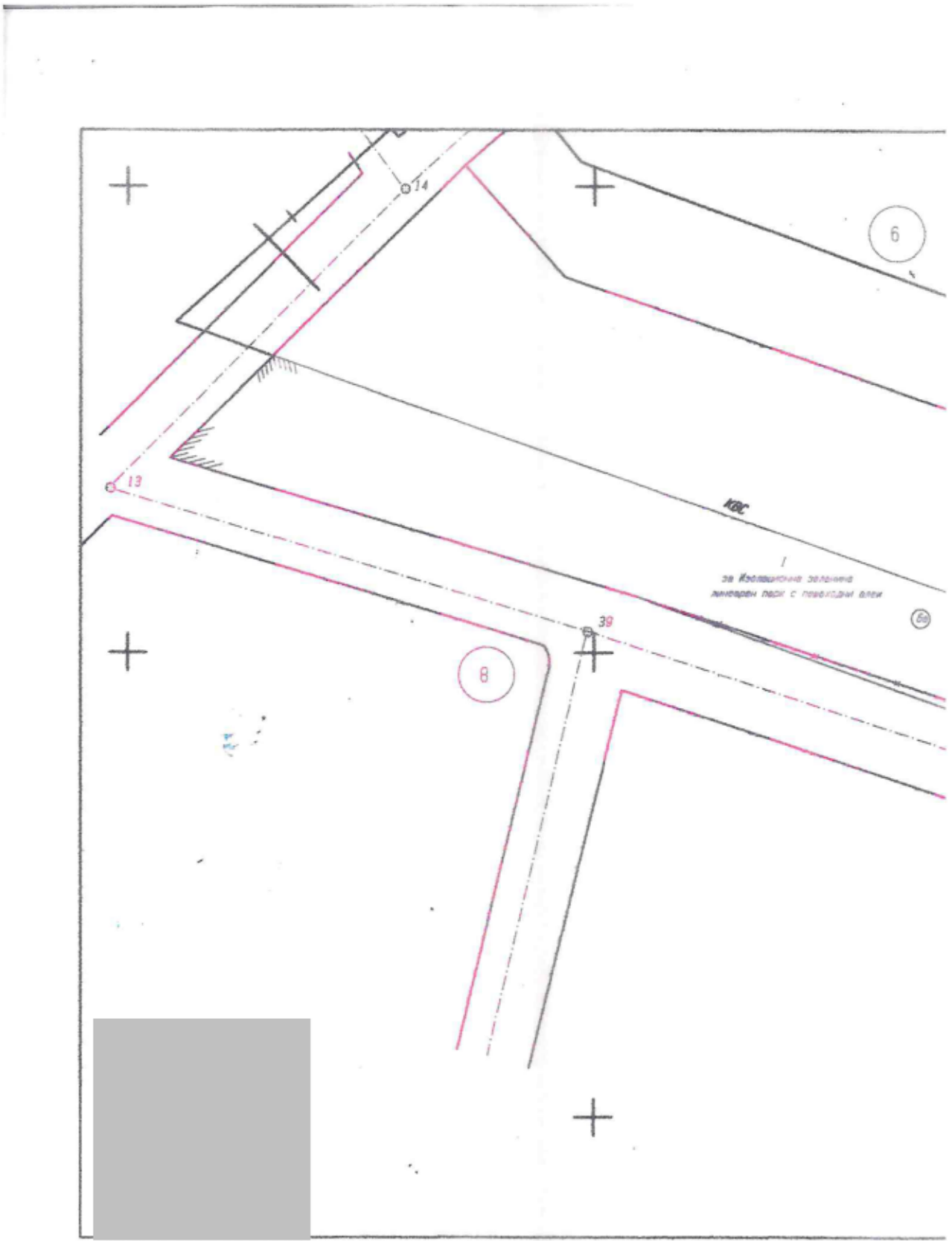


Одобряе
/инз
Кме

СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ
Проект за Изменение на Регуляционен План
за УПИ I, кв. 6а
по плана на гр. Върбица, общ. Върбица
М1:500

УПИ 11-1150, общ. Върбица, кв. 6а





РЕШЕНИЕ:№3

по протокол №54 от 27.07.2023 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №118/18.07.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, *относно:* Разрешаване изработване на изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация /ПР/, одобрен със Заповед №50/1987г., в обхват УПИ разположени в кв. 15 и в кв. 18 и улица с ОК 65- ОК 55, по плана на село Бяла Река, община Върбица.

На основание с чл. 21, ал. 1, т. 8, т.11 и чл. 27 ал. 3,4 и 5 от ЗМСМА,

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№3

На основание, чл. 124а, ал.1 и чл.134, ал.1 и 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), скица предложение за предложената промяна по чл. 125 от ЗУТ и във връзка с наличието на основанията по § 8 от ЗУТ, § 4, ал.1, т.2 от преходните разпоредби на ЗКИР,

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ВЪРБИЦА РАЗРЕШАВА:

Изработване на частично изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация /ПР/, на село Бяла река, одобрен със Заповед №50/1987г., в обхват:

- Трасе на Улица с ОК 65 – ОК 55
- УПИ XI-общ., находящ се в кв. 18
- УПИ XXVII-ветеринарна лечебница; УПИ IX-общ.; УПИ XXIV-279, кв. 15

С проекта се предвижда промяна на улична отсечка ОК 55 – ОК 65, като трасето и се прокарва по ОК 65 – нови ОК 65а – ОК 53б – ОК 53а, а засегнатите гореописани УПИ се видоизменят и разделят на нови УПИ, съгласно скицата предложение.

С проекта не се променя отреждането на засегнатите УПИ за „нискоетажно жилищно застрояване”, а отреждането на УПИ XXVII-ветеринарна лечебница се променя в „нискоетажно жилищно застрояване”,

С решението на общински съвет се одобряват заданието и приложената скица предложение.

Проекта да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове

Решението следва да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Настоящото решение не подлежи на обжалване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Мотиви: Съгласно входящата проектна документация се предвижда улица с ОК 55 – ОК 65 да се видоизмени в съответствие с изграденото на място трасе разделящо двата квартала с номер 15 и 18, от което следва промяна на регулационните граници на засегнатите от изменението УПИ с лица на улицата.

С предложеното изменение се засягат два квартала в населеното място, с оглед на което на основание чл.124а, ал.2, решението за разрешаване изготвянето на ПУП-ПР, следва да се даде от Общински съвет – Върбица.

ЗАДАНИЕ

Съгласно чл.125, ал.1 от ЗУТ

За изработване на Подробен Устройствен План
План за Регулация

от ОК.65 до ОК.55 по регулационния план
на с.Бяла река, общ.Върбица, обл.Шумен

Възложител: „Община Върбица“

Изпълнител: „Геоплан Консулт“ ЕООД

I. Изходна информация за проектиране:

- Документ за собственост;
- Копие на регулационния план.

II. Устройствуво на територията:

УПИ XI-общ.кв.18 и УПИ IX-общ, и XXVII в кв.15 предмет на разработката попада в Жилищна зона на с.Бяла река отреден за .

- Действащи Планове

Действащи са План за Регулация, одобрен със Заповед №/1987г.

- Опорен план

УПИ , не са застроени.

III. Действащи Устройствени схеми и планове:

Територията е отредена за жилищно строителство съгласно Устройствен план на с.Бяла река.

IV. Цел на проекта:

- Корекция на уличната отсечка от ок.65 до ок.55 по плана на с.Бяла река засегнатите имоти са собственост на Община Върбица. На основание чл.19 от ЗУТ
- С Плана за Регулация не се променя отредеността на проектите УПИ.

V. Срокове:

- проектът за ПУП-ПР да бъде изготвен в рамките на 20 работни дни от получаването на заповедта за допускане.

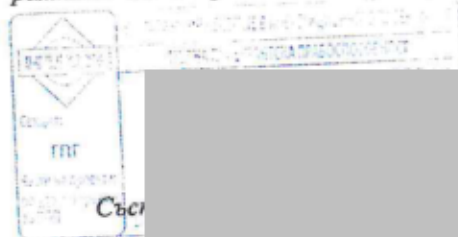
VI. Етапи

- Заповед за допускане.
- Изработване на ПУП-ПР.
- Заповед за Одобрение

Възложител:

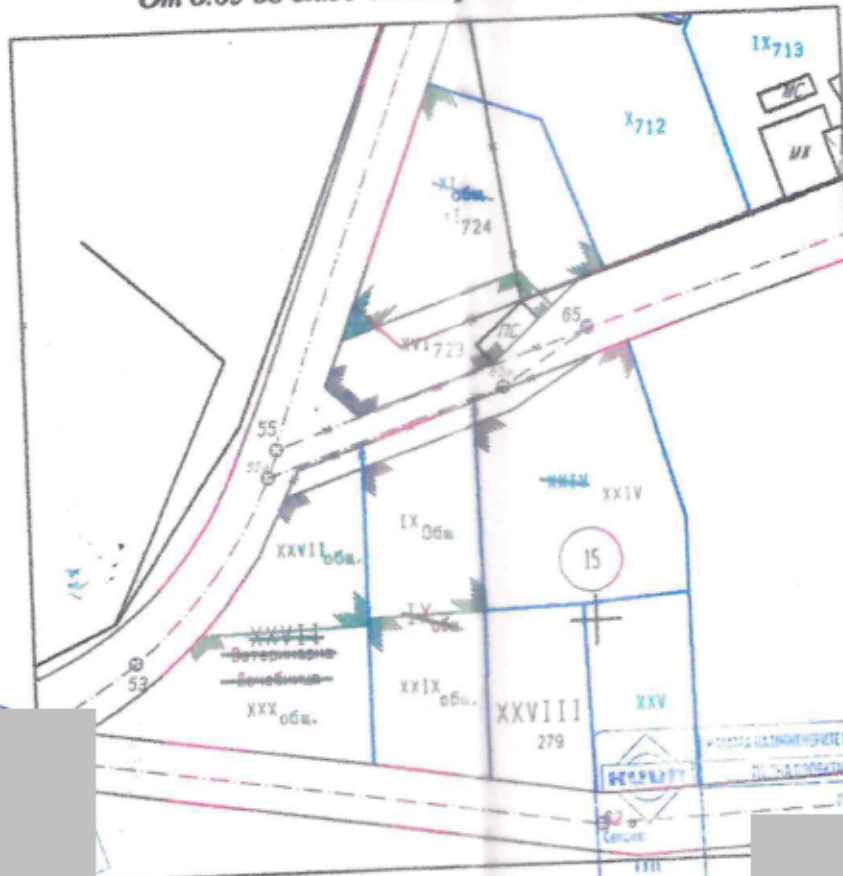
...../...../

Съгл. Чл.124б, ал.1 от ЗУТ.



**ТУП – ПР
 ПРЕЛОЖЕНИЕ
 изменение от ок.65 до ок.55
 и на с.Бяла река, общ.Върбица**

**Предложение за Изменение на Регуляционен План
 От о.65 до ок.55 с.Бяла река, общ.Върбица**

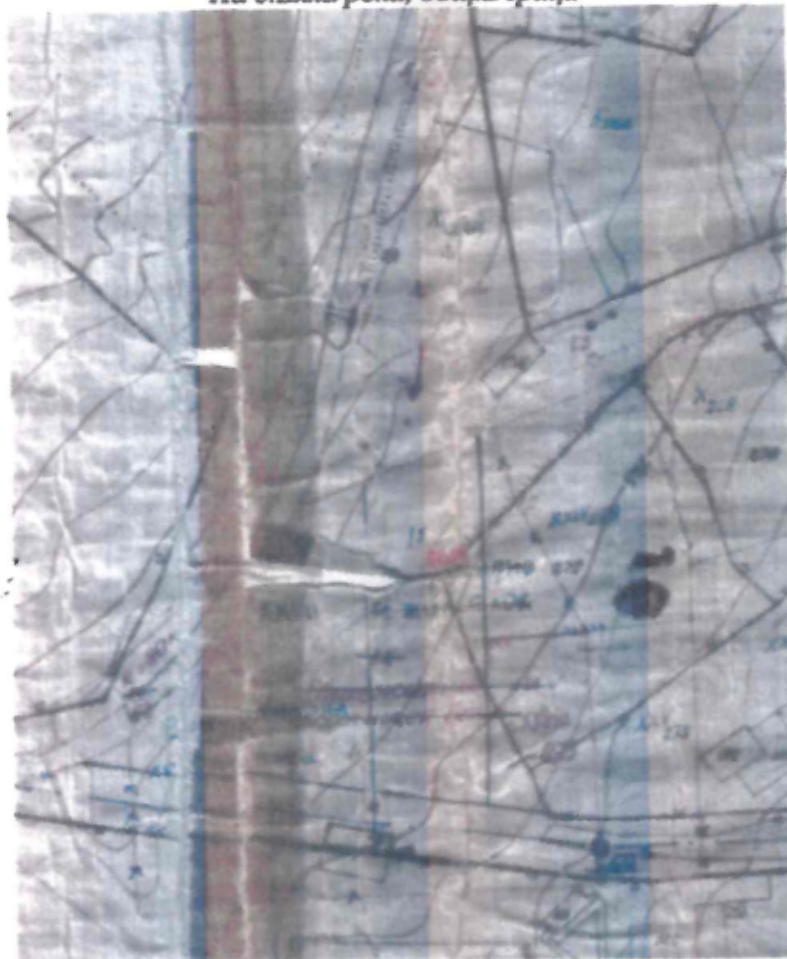


Копия на чертежите в местния общински център
 за предоставяне на правоспособност
 План-регуляционен № 39043

Изпълнител:	„Геоплан Консулт“ ЕООД			Възложител:	Община
Обект:	„ТУП-ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КАДАСТРАЛЕН И РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН От ок.65 до ок.55, с.Бяла река, общ.Върбица				
Длъжност:	Име, Фамилия	Дата:	Част:	Фаза: ТП	М 1:500
Проектант:	Инж. Юмер Мустафа	05.2023г.			Лист 1/1
Възложител:	Инж. Мердин Байрали			Скима - Предложение	Мащаб 1:1000
	КНИП рег. №39043				

**СКИЦА -
За Частично Изл
По Регуляционния пла**

**Извадка на Регуляционен План
На с.Бяла река, общ.Вършица**



Площ преди изменение :

УПИ XI-общ кв. 18 – 1025 кв.м.

УПИ XXVII-общ кв. 15 – 1150 кв.м.

УПИ IX-общ кв. 15 – 1055 кв.м.

Площ след изменение :

УПИ XI-724 кв. 18 – 937 кв.м.

УПИ XVI-723 кв. 18 – 407 кв.м

УПИ XXVII-общ кв. 15 – 419 кв.м.

УПИ IX-общ кв. 15 – 505 кв.м.

УПИ XXIX-общ кв. 15 – 480 кв.м.

УПИ XXX-общ кв. 15 – 690 кв.м.

РЕШЕНИЕ:№4

по протокол №54 от 27.07.2023 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. № 120/25.07.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, **относно:** Извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособена територия, обслужвана от „ВиК-Шумен“ ООД, насрочено за 8 август 2023 г.

На основание с чл. 21, ал. 1, т. 15 и чл. 27 ал. 3, 4 и 5 от ЗМСМА,

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№4

I. Общински съвет Върбица оправомощава Мердин Байрям, представител на община Върбица в Общо събрание на Асоциацията по ВиК, да гласува в общото събрание решенията, посочени в дневния ред, както следва:

1. На основание чл. 33а от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация – Шумен“ ООД **ОДОБРЯВА** Подробна инвестиционна програма за 2023 г. изготвена от „ВиК-Шумен“ ООД - **ДА ГЛАСУВА „ПРОТИВ“**

Мотиви:

От страна на ВиК оператора не се извършват инвестиции във ВиК мрежата на територията на общината или ако са извършени такива, те са в незначителен размер съпоставени с цената на услугата ВиК, плащана от населението и юридическите лица, на територията на общината. Не се предвижда извършване на инвестиции на територията на общината в краткосрочен и дългосрочен период.

2. На основание чл. 198м, ал. 2 от Закона за водите, Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от “Водоснабдяване и канализация - Шумен” ООД **ВРЪЩА ЗА ДОРАБОТКА** на “Водоснабдяване и канализация - Шумен” ООД несъгласувания Бизнес план за развитие на дейността на “ВиК-Шумен” ООД, като ВиК оператор за периода 2022-2026 г. поради несъответствие с изискванията на същия член. Неразделна част от решението са мотивираните становища на членовете на АВиК Шумен, съдържащи указания до Оператора - **ДА ГЛАСУВА „ВРЪЩА ЗА ДОРАБОТКА“**

Мотиви:

Преди десет години имаше отделна цена на гравитачната питейна вода, която беше около 50% от тази на помпажната. Сега такава цена липсва, с което най-бедната част от населението поема основната тежест на непрекъснато увеличението на цената. В предложението за нова цена има само една обосновка - социална поносимост на цената. Най-бедните и социално слаби живеят в малките общини и селата и тяхната социална поносимост е много по-малка през последните години липсват реални ВиК инвестиции в малките общини, а техните жители поемат солидарно финансовата тежест на новите цени. В инвестиционната програма има заложен много съвместни инвестиции

между ВиК и общините, а в счетоводния баланс няма разделяне и тези инвестиции „тежат“ на ценообразуването. Съвместните инициативи са по-скоро тежест за общините - техника, багери, разходи, амортизация, човешки ресурси, времеви ресурс на заетост за сметка на общинския бюджет.

3. Обсъждане на Решение № 1 по протокол № 53 от 06.07.2023 г. на Общински съвет Върбица, за промяна границите на обособената територия, обслужвана от ВиК-Шумен, чрез напускане и прекратяване на Община Върбица в Асоциацията по ВиК-Шумен – Приложение - Решение № 1 по протокол № 53 от 06.07.2023 г. на Общински съвет Върбица – ДА ГЛАСУВА „ЗА“

4. Други (настоящем по тази точка няма направени предложения).

II. При невъзможност на Кмета на общината да участва на Общото събрание на Асоциацията по ВиК-Шумен, за представител на Община Върбица се определя Бейсим ... Мустафа, с право да гласува решенията, по предвидените въпроси от съответния дневен ред.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет – Върбица допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Приложение: Решение № 1 по протокол № 53 от 06.07.2023 г. на Общински съвет Върбица

РЕШЕНИЕ: №1

по протокол №53 от 06.07.2023 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №114/05.07.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, **относно:** Приемане на решение за отправяне на искане за прекратяването на членството на Община Върбица до ВиК Асоциацията.

Мотиви: Община Върбица е член на Асоциацията по ВиК със седалище и адрес в областна администрация Шумен, в която участват държавата и всички общини на територията на област Шумен - обособената територия по смисъла на чл.198а от Закона за водите, обслужвана от ВиК оператор «Водоснабдяване и канализация Шумен» ООД, в което дружеството съдружници са отново всички общини на територията на област Шумен и държавата.

От дълги години съществуват значителни проблеми с предоставянето на ВиК услуги от ВиК оператора на територията на община Върбица.

От страна на ВиК оператора не се извършват инвестиции на територията на общината, като не се предвиждат такива в краткосрочен и дългосрочен период.

Водоснабдяване в общината е гравитачно, поради което има минимални разходи за електроенергия при извършване на услугата.

В същото време като член на асоциацията сме обвързани с цената на водата, която се определя на базата на всички разходи на оператора на територията на цялата област, голяма част от които са за електроенергия за захранване на ползваните помпи и сондажи.

Нормативната уредба не ограничава ползването на финансови средства за отделните общини и не обвързва това с членуване или нечленуване във ВиК асоциации.

Съгласно чл.198а от Закона за водите, границите на обособената територия могат да се променят в зависимост от присъединяването или отпадането на общини от нея, като съгласно чл.198а, ал.3 от Закона за водите решения за това се приемат от общото събрание

на асоциацията по ВиК.

Приемането на решение за отправяне на искане за прекратяването на членството на община до ВиК Асоциацията е в компетенциите на Общински съвет Върбица.

На основание с чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и по гореизложените мотиви

Общински съвет Върбица, прие следното:

РЕШЕНИЕ: №1

Общински съвет Върбица прави искане до общото събрание на ВиК асоциация Шумен на основание чл.198а, ал.2 и ал.3 от Закона за водите да бъде взето решение за промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Шумен“ ООД чрез напускане и прекратяване на членството /отпадане/ на община Върбица в Асоциацията по ВиК – Шумен.

След приемане на решението от Асоциацията по ВиК Шумен прекратява участието на Община Върбица като съдружник във „Водоснабдяване и канализация Шумен“ ООД.

Възлага на Кмета на Община Върбица да предприеме необходимите действия в изпълнение на взетото решение.

Мотиви: Община Върбица е член на Асоциацията по ВиК със седалище и адрес в областна администрация Шумен, в която участват държавата и всички общини на територията на област Шумен - обособената територия по смисъла на чл.198а от Закона за водите, обслужвана от ВиК оператор «Водоснабдяване и канализация Шумен» ООД, в което дружеството съдружници са отново всички общини на територията на област Шумен и държавата.

От дълги години съществуват значителни проблеми с предоставянето на ВиК услуги от ВиК оператора на територията на община Върбица.

От страна на ВиК оператора не се извършват инвестиции на територията на общината, като не се предвиждат такива в краткосрочен и дългосрочен период.

Водоснабдяване в общината е гравитачно, поради което има минимални разходи за електроенергия при извършване на услугата.

В същото време като член на асоциацията сме обвързани с цената на водата, която се определя на базата на всички разходи на оператора на територията на цялата област, голяма част от които са за електроенергия за захранване на ползваните помпи и сондажи.

Нормативната уредба не ограничава ползването на финансови средства за отделните общини и не обвързва това с членуване или нечленуване във ВиК асоциации.

Съгласно чл.198а от Закона за водите, границите на обособената територия могат да се променят в зависимост от присъединяването или отпадането на общини от нея, като съгласно чл.198а, ал.3 от Закона за водите решения за това се приемат от общото събрание на асоциацията по ВиК.

Приемането на решение за отправяне на искане за прекратяването на членството на община до ВиК Асоциацията е в компетенциите на Общински съвет Върбица.

РЕШЕНИЕ:№5

по протокол №54 от 27.07.2023 г. на заседание на Общинския съвет

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №121/26.07.2023 г. от Мердин Байрям – кмет на Община Върбица, **относно:** Изплащане допълнително възнаграждение за постигнати резултати на кметските длъжности в Община Върбица, област Шумен.

На основание с чл 21, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА

Общински съвет Върбица прие следното:

РЕШЕНИЕ:№5

На основание чл 21, ал. 1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет – Върбица дава съгласие да се изплатят еднократно със заплатите за м. юли 2023 г. допълнителни възнаграждения за постигнати резултати на кметските длъжности в Общинска администрация, както следва:

Име	Длъжност	Сума за допълнително възнаграждение
Мердин Байрям	Кмет на Община	2 644.50 лв.
БейсимМустафа	Замкмет на Община	1 830.00 лв.
АлдинЧолаков	Кмет на кметство	631.80 лв.
Хюсеин Хюсеин	Кмет на кметство	781.05 лв.
ХасанХасанов	Кмет на кметство	582.40 лв.
Реджеб Реджебов	Кмет на кметство	649.35 лв.
Гюлшен Бехчетова	Кмет на кметство	627.20 лв.
Хъкмет Сами	Кмет на кметство	766.35 лв.
СебахтинМехмед	Кмет на кметство	702.00 лв.
Ердинч Мустанов	Кмет на кметство	678.60 лв.
МустафаМустафов	Кмет на кметство	649.60 лв.
Гюнай Якубов	Кмет на кметство	623.43 лв.
Мехмед Юсеин	Кмет на кметство	778.05 лв.
Нутфи Мехмедов	Кмет на кметство	586.50 лв.
Мюзекяр Исуфов	Кмет на кметство	620.60 лв.
Емине Аптула	Кмет на кметство	583.15 лв.
Исуфн Исуф	Кметски заместник	559.05 лв.

Изпълнението на настоящото решение се възлага на Кмета на Община Върбица.

Мотиви: Предложението е в съответствие с установените законови разпоредби съгласно ЗМСМА и Кодекса на труда. С оглед високата управленска оценка на труда, положен от ръководството на ОБА и кметовете по населените места и с цел стимулиране на желанието за работа е целесъобразно да се изплатят допълнителни средства от реализирани икономии в бюджета на Общинска администрация за първото шестмесечие на настоящата година. Това ще доведе до повишаване на мотивацията за работа и качеството на административното обслужване на жителите на общината. Прилагането на решението ще се осъществява в рамките на разчетените средства за заплати на Общинска администрация и не се въвеждат разпоредби от европейското право, поради което не се налага изготвяне на справка за съответствие с европейското законодателство.

Протоколчик: .../П/.....
Джемиле Ниязиева

Председател на Об С: .../П/.....
Кадир Хасан