



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ВЪРБИЦА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от МЕРДИН МУСТАФА БАЙРЯМ – КМЕТ НА ОБЩИНА ВЪРБИЦА

ОТНОСНО: Приемане на изменение в Приложение №1 към Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Върбица за базисните наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество

Уважаеми господин Председател,
Уважаеми общински съветници,

Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Върбица е приета с Решение №3 по протокол № 4 от 27.05.2013г. и изменена с Решение №2 по протокол № 9 от 20.05.2016г., Решение №1 по протокол №14 от 20.12.2017г. и Решение №6 по протокол №4 от 25.04.2018г. на Общински съвет Върбица.

През последните няколко месеца в условия на нарастваща инфлация вследствие на Ковид кризата и войната в Украйна се наблюдават изменения с бързи темпове в обществено икономически, политически и социални отношения.

Наблюдава се сериозно нарастване на цените на всички видове продукти на пазара, ел.енергията и др.

В тази връзка е налице необходимостта от конкретна промяна повишаване базисните наемни цени при отдаването под наем на общинско имущество.

Актуализирането на базисните наемни цени при отдаването под наем на общински застроени и незастроени имоти се налага с цел синхронизирането им с реалните пазарни условия.

Актуализирането на наемните цени при отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд се налага с цел синхронизирането им с тези за ДПФ и определените размери на средното годишно рентно плащане от предходните няколко години за землищата на територията на общината определени от директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр.Шумен.

Предвид гореизложеното, предлагам следният:

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост общински съвет – Върбица приема изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Върбица в Приложение №1 за базисните наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество.

Приложение: Проект за изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Върбица в Приложение №1 за базисните наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество.

Кмет на община Върбица:.....
/инж.Мердин Байрям/